

# News Release

<平成 28 年 9 月 29 日発表>

西日本鉄道株式会社  
株式会社NIPPO  
住友不動産株式会社

九州No. 1の高さ<sup>(※)</sup>



GOOD DESIGN  
AWARD 2016

分譲マンション『アイタワー』

I  
TOWER

## 2016 年度グッドデザイン賞を受賞

- このたび、西日本鉄道(株)と株NIPPO、住友不動産(株)が3社共同で手掛けた、九州一の高さ<sup>(※)</sup>を誇る分譲マンション「アイタワー」が 2016 年度グッドデザイン賞(主催:公益財団法人日本デザイン振興会)を受賞しました。
- 「アイタワー」の建設地アイランドシティ(福岡市東区香椎照葉)は、福岡市が21世紀の先進的モデル都市を目指し、快適な都市空間の形成と港湾機能の強化を図る新しい「まちづくり」を進めているエリアです。「アイタワー」は地上 45 階建て(約 149m)、総戸数 285 戸の超高層・免震タワーマンションで、シンボリックな三角形形状により、各住戸からは福岡市内や博多湾、玄界灘が一望できます。また、タワーマンションの新しい住空間として、19 階にはラウンジとゲストルームを設置するほか、4 階毎に、コミュニティガーデンを配置することで入居者同士の交流の場を創出いたしました。
- グッドデザイン賞審査員の皆さまからは、印象的な赤色の外観形状を際立たせたデザインと、近隣住民の積極的な交流を促進するコミュニティ形成の両方を評価していただきました。
- 当社では、今後も不動産事業を通じて、住みやすく賑わいと活気あふれるまちづくりに寄与してまいります。

※九州産業研究所調べ(平成 28 年 7 月現在)



## ■ 「アイタワー」 2016 年度グッドデザイン賞受賞について

---

【共同応募者】 (株)ガナス総合研究所、(株)竹中工務店

【グッドデザイン賞審査委員による評価コメント】

外観のデザインと、住民のコミュニティの形成は、期せずして「ランドマーク」として目立ってしまう、タワーマンションが共通して抱える問題点である。それら両方に挑んだデザインの姿勢を評価した。

## ■ 「アイタワー」の概要

---

- 【所在地】 福岡市東区香椎照葉3丁目26-30
- 【事業主】 西日本鉄道(株) (株)NIPPON 住友不動産(株)
- 【総戸数】 285戸
- 【建物構造】 鉄筋コンクリート造 地上45階建
- 【着工】 平成26年2月1日
- 【竣工】 平成28年3月25日
- 【ホームページ】 <http://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kyushu/fukuoka/>
- 【特徴】
- 地上45階建て、高さ約149mの九州一の分譲マンション
  - エネルギーシユに発展を続ける街‘福岡’をイメージした赤系外装色で新しい風景の創出
  - 地域コミュニティ形成促進のため、敷地内に「アイパーク」(広場)、マンション内に「コミュニティガーデン」を設置
  - シンボリックな三角形の建物形状により、250戸の角住戸を実現



▲アイパーク



▲エントランス



▲コミュニティガーデン

### (参考) グッドデザイン賞受賞展「グッドデザインエキシビジョン 2016」の概要について

10月28日(金)から東京ミッドタウン、渋谷ヒカリエで開催される、最新のグッドデザイン全件が集まる受賞展「グッドデザインエキシビジョン 2016 展)」会場で、「アイタワー」が本年度受賞デザインとして紹介されます。

【日 時】 2016年10月28日(金)～11月3日(木祝)

【会 場】 東京ミッドタウン各所、渋谷ヒカリエ 8F

【ホームページ】 <https://www.g-mark.org/>



### (参考) グッドデザイン賞の概要について

グッドデザイン賞は、1957年創設のグッドデザイン商品選定制度を発端とする、日本唯一の総合的なデザイン評価・推奨の運動です。これまで59年にわたり、デザインを通じて日本の産業や生活文化を向上させる運動として展開され、のべ受賞件数は40,000件以上にのぼります。今日では国内外の多くの企業や団体などが参加する世界的なデザイン賞で、グッドデザイン賞受賞のシンボルである「Gマーク」は、すぐれたデザインを示すシンボルとして広く親しまれています。

【当社の受賞歴】

◆2010年度	路線バス現在位置情報サービス「にしてつバスナビ」
◆2011年度	福岡シティループバス「ぐりーん」
◆2013年度	戸建住宅群「サニーヴィラ 室見一丁目 ザ・テラス」
◆2015年度	「西鉄柳川駅」、「ソラリアプラザ」

この件に関するお問い合わせは、西鉄お客さまセンター (tel 0570-00-1010) まで