

2025 年 1 月 24 日

『ONE FUKUOKA BLDG.(ワン・フクオカ・ビルディング)』 4 月 24 日(木)開業の 126 店舗を発表 新業態を含む 60 店舗が九州初進出！飲食の総席数は約 1800 席に！

西日本鉄道(株)(福岡市博多区、代表取締役社長執行役員 林田浩一)が、天神ビッグバンエリアにおいて 4 月 24 日(木)に開業する大型複合ビル『ONE FUKUOKA BLDG.(以下、ワンビル)』の地下 2 階～地上 5 階の商業エリア、6 階のスカイロビー、19 階のホテル直営を含む商業テナント 126 店舗を発表いたします。(昨年 10 月までに発表済の 12 店舗を含む)

開業を 3 か月後に控えたワンビルは、開発コンセプト「創造交差点」の実現に向け、幅広い世代の来街者や天神ワーカーのニーズにフィットするラインナップで、天神の新たなランドマークとして皆さまに親しんでいただける施設づくりを目指してまいります。

■ 各フロアの構成 | 特長について

ローカルの名店から世界の超一流ブランドまで、訪れる人々が多様な出会いを通じて、好奇心が刺激され心身ともに豊かになれる、インスピレーションに満ちた商業空間を実現します。

フロア	特長
19F ホテル	オープンキッチンをお客でぐるりと囲んだ臨場感を味わえるレストランや、博多湾を望みながらサンセットや夜景を楽しむことができるルーフトップのカフェ&バー、地元九州の食材にこだわり、カウンター席の目の前で華麗に焼き上げる鉄板焼レストランの 3 店舗。1F でもホテル直営のカフェをお楽しみいただけます。
6F スカイロビー	自家焙煎のスペシャルティコーヒーをお楽しみいただけるカフェと、コンビニエンスストアがあり、ビジネス・カンファレンスなどを利用される方を中心にどなたでもご利用いただけます。
5F 天神福食堂	現代のワーカーの多様な働き方やライフスタイルに寄り添い、食事、仕事、リフレッシュ、交流などフレキシブルな活用ができる場所へとアップデートした新しいスタイルの食堂です。自家製にこだわった健康的でおいしい食事が楽しめます。また、11 時からのランチタイムと 15 時からは異なるメニューを提供します。
2F～4F 商業	グローバルブランドや最先端のトレンドファッションをはじめ、スポーツ、カルチャー、書籍、コスメ、カフェなど多彩な店舗構成です。特徴的なデザインを持つ吹き抜けや、各所に設置されたアート、市役所広場を望むテラスを併設したカフェ、フロア全体に自然光を感じられ、好奇心を呼び起こす雰囲気になり、心地良さを併せ持つ空間です。
1F グランドロビー 商業	商業施設、オフィス、ホテル等のメインエントランス機能に加え、イベントや展示会などを開催できる「グランドロビー」を配置。様々な人々が交差し、互いに刺激しあえる空間構成です。また、渡辺通り側には世界のトップメゾン、因幡町通り側にはレストランやカフェで賑わいを創出。ギフトや自分へのご褒美に最適なジュエリー、コスメも取り揃えます。
B1F 商業	天神エリア最大級の客席数を誇る「iitO TENJIN」や、気軽に立ち寄れる「天神のれん街」など、九州・福岡エリアを代表する飲食店舗が多数出店。抜群の立地を活かし、幅広い世代の来街者や国内外の観光客にも利用しやすい店舗構成です。
B2F 商業	天神地下街・地下鉄コンコースに直結、オーガニック食材を取りそろえたスーパーマーケットやドラッグストア、サービス店舗に加え、日々の生活に彩りを与える手土産にもピッタリのデリ・スイーツショップなど多数展開します。

■ 各フロアの構成 | 店舗数について

【希少性の高いテナントラインナップ】

九州初出店・新業態は 60 店舗で、福岡県内唯一店(22 店舗)を加えると全体の6割超が、県内ではワンビルのみでお楽しみいただける店舗です。さらに、エリア旗艦店や最新の店舗モデルとして、ワンビルにしかない充実した品揃えやサービスをご提供。インバウンドを含む国内外の来街者や天神ワーカーなど、幅広い層の方々にお楽しみいただけるテナント構成としています。

店舗数	新業態	九州初出店	県内唯一
126 店舗※1	26 店舗※2	34 店舗※2 ※3	22 店舗※2

※1 2025 年内に追加オープン予定の 8 店舗は含みません。

※2 新業態、九州初出店、県内唯一は重複しません。

※3 2025 年内に追加オープン予定の 1 店舗は含みません。

【充実した飲食関連テナント】

ワンビルの飲食店舗の総客席数は約 1800 席と、天神地区最大級のキャパシティを誇ります。館内には個性豊かなカフェ 10 店舗をはじめ、気軽にご利用いただける約180席の休憩スペースや、館内の至る場所に配置されたアート作品など、街歩き拠点としてはもちろん、待ち合わせやビジネスシーンにもご利用いただけます。

飲食店舗	食物販店舗	総客席数	休憩スペース
30 店舗※4 (うちカフェ 10 店舗)	19 店舗	約 1800 席	約 180 席

※4 2025 年内に追加オープン予定の 1 店舗は含みません。

■商業フロアスタッフ 合同求人説明会

ワンビル商業エリアでは、約 1,400 名の商業店舗スタッフの就業を想定しています。各店舗のスタッフ採用支援を目的として、1 月 24 日(金)より採用ホームページを立ち上げるとともに、合同求人説明会形式でのスタッフ募集活動を実施予定です。詳細は、採用ホームページ内で随時お知らせいたします。

< 合同求人説明会 開催日程 >

■開催日時

2025 年2月28日(金) 13:00~17:00

2025 年3月1日(土) 11:00~16:00

■会場

THE KEGO CLUB by HAPPO-EN 4F会議室

住所:福岡市中央区天神 2 丁目 2-20

最新の開催情報は採用ホームページよりご確認ください。合同求人説明会の出展店舗については、2月上旬に公開予定となります。

採用ホームページ: <https://onefukuoka-building-saiyo.jp/-/top/index.html>

問い合わせ先: ONE FUKUOKA BLDG. 採用プロジェクトチーム (株式会社マイナビ内)
a-onefukuokabldg@mynavi.jp

■各フロア 営業時間

■B2F～4F 店舗

【商業貸室面積】 約16,000㎡(約4,900坪)

【営業時間】 平日：11:00～20:00／土日祝：10:00～20:00

B1F 飲食フロア：11:00～23:00

※一部店舗により営業時間が異なる場合があります。

■5F 天神福食堂

【店舗面積】 約460㎡(約140坪)

【営業時間】 月～土：11:00～20:00／日祝：11:00～17:00

ランチタイム 11:00～15:00

アペリティーボタイム 15:00～20:00(L.O19:45)

■6F カフェ

【営業時間】 8:00～20:00

■6F コンビニ

【営業時間】 平日：7:00～21:00／土日祝：休業

■19F THE KITCHEN ONE FUKUOKA HOTEL

【営業時間】 モーニング 7:00～10:30

ランチタイム 11:30～15:30／ディナータイム 17:30～22:00

■19F THE ROOF ONE FUKUOKA HOTEL

【営業時間】 カフェ 10:30～17:00／ディナータイム 17:00～24:00

■19F WAN STEAK HOUSE

【営業時間】 ランチタイム 11:30～15:30／ディナータイム 17:30～22:00

【参考】天神ビッグバンについて



規制緩和等を活用して民間ビルの建替えを促進することで、天神地区に新たな空間と雇用を創出するプロジェクト。国家戦略特区により航空法高さ制限の緩和を獲得した機を逃すことなく、様々な施策を組み合わせることで、耐震性が高い先進的なビルに建替えるとともに、水辺や緑、文化芸術、歴史などが持つ魅力にさらに磨きをかけ、多様な個性や豊かさを感じられる、多くの市民や企業から選ばれるまちづくりに取り組むもの。なお、天神ビッグバンエリア(天神交差点から半径約500m)の建築確認申請件数は73件となっている。

(天神ビッグバン開始後の2015年2月～2024年3月末)



【B2F】32店舗

※2025年1月24日時点での情報です。今後変更になる場合もございますので予めご了承ください。
リリース記載の発表店舗数は126ですが、当リストには2025年中のオープン予定の他8店舗も記載しております。

No.	店舗ロゴ	店舗名称	店舗カナ表記	カテゴリ	新業態	九州初	県内唯一	説明文	備考
1		AKOMEYA TOKYO	アコメヤ トウキョウ	食物販		●		「一杯の炊き立てのごはんから広がるおいしい輪」をコンセプトに、全国各地から厳選したさまざまな種類のお米をはじめ、ごはんと相性抜群のごはんのお供や和食のベースとなる出汁や調味料、食器・調理道具などを約1,600アイテム以上取扱うライフスタイルショップです。	
2		b! olala	ビオラ ♪ラ ♪	食物販	●			イオン九州が展開する『b! olala』(ビオララ)は、「やさしさを、ひとに、環境に。ここがはずむ自然のめぐみ。」のテーマで「オーガニック」「ナチュラル」「ヘルス＆ウェルネス」「サステナビリティ」をコンセプトにした、自然の恵みを身近に感じ、健康的な暮らしを支え、“ココロ”と“カラダ”に寄り添うショップです。	2024年10月16日発表済み
3		Umenohana KITCHEN	ウメノハナ キッチン	デリ	●			「湯葉と豆腐の店 梅の花」が手掛ける、身体に優しい惣菜やお弁当、寿司、おむすびのテイクアウト店です。 和だけでなく洋風、中華風など毎日食べたくなるおいしいメニューを取り揃えています。	
4		高玉	コウギョク	デリ	●			創業以来、中洲を一望する春吉橋のほとりで営業してまいりました高玉がワンビルに出店いたしました。 高玉の伝統の味を多くの方に食べていただきたいと思っております。 新鮮なネタを使ったお寿司をイートインやお土産、ご家庭でも召し上がっていただけます。	
5		中華料理 八仙閣	チュウカリヨウリ ハッセンカク	デリ	●			1967年創業の福岡市博多区に本店を置く中華料理専門店。 他の店舗では食べられない手軽で新しいスタイルの中華DELIをお楽しみいただけます。	
6		Pizza ar taio	ピッツァアルターイオ	デリ				ローマ発祥の四角い切り売りピッツアのテイクアウト店。 福岡県産小麦をベースに作り上げた生地はサクッと、もっちりして地産地消の具材とも相性抜群。 その他イタリア料理のデリカテッセンも数種類ご用意しています。	
7		麦と野菜のお店&AttA	ムギトヤサイノオミセ アンドアッタ	デリ			●	厳選した穀物と地元食材を混ぜ合わせて食べるグレインスサラダの専門店が「麦と野菜のお店&AttA」です。 穀物や野菜が持っている栄養をヘルシーに摂れるだけでなく、穀物が入っていることでしっかりとした満足感を得られるため、ランチで食べても夕食までしっかりとお腹を満たすメニューを取り揃えています。	
8		prunelle	ブルネール	ベーカリー				初めまして、焼き立てパンの店「ブルネール」です。 私共は、地域一番店を目指し、日頃より美味しいパンの製造と明るく感じの良い接客で、来店されたお客様に喜んで頂き、未永く愛されるベーカリーを一同目指して参ります。	
9		恵比寿堂	エビスドウ	スイーツ				葛粉で練り上げたもちもちの杏仁豆腐専門店。元和食の職人が丹精込めて練り上げる新感覚スイーツ！ 大きなみたらし団子や、本蕨粉で練り上げた黒糖わらび餅などご用意しております。	
10		キャラメル専門店firando	キャラメルセンモンテンフィランド	スイーツ	●			ポルトガルから平戸島に伝来した西洋菓子「キャラメロ」を再現。 しほりたての生乳を丁寧に炊き上げ、1秒の見極めを。 満月夜の塩をアクセントに使用し、漆黒の夜空に白く美しく浮かぶ、満月に型取りました。 舌の温度で溶ける、衝撃的なめらかさをご堪能ください。	
11		キャンベル・アーリー	キャンベル・アーリー	スイーツ	●			地元福岡で老舗フルーツ専門店が営むパフェとパンケーキのお店「キャンベル・アーリー」の新業態がONE FUKUOKA BLDG.にOPEN。 福岡のいちご あまおうを中心としたお土産物や、テイクアウトのパフェやワンハンドスイーツを展開します。	
12		クリスピー・クリーム・ドーナツ	クリスピークリームドーナツ	スイーツ			●	1937年にアメリカで誕生したドーナツショップ。 創業から変わらぬ秘伝のレシピでつくる代表的な「オリジナル・グレースド®」を中心に、バラエティー豊かで高品質なドーナツをご提供します。 世界中で愛され続けるこだわりのドーナツ＆コーヒーをお楽しみください。	
13		茶寮伊藤園	サリョウイトウエン	スイーツ			●	伊藤園が展開する和喫茶『茶寮伊藤園』。こだわりの日本茶や抹茶をはじめ、お茶スイーツをお愉しみいただけます。 茶室をイメージした離れもありゆっくりとお過ごしいただけたり、お打合せなどにもご利用いただけます。抹茶関連商品もラインナップし、『お茶』を通じた出会いや文化を発信します。	
14		Santa CREAM CAKE	サンタ クリーム ケーキ	スイーツ	●			当店はクリームを味わうケーキをコンセプトに数種類の厳選された上質で口どけの良い生クリームを使用し、とろけるような食感のクリームケーキを提供しております。 私たちの思いのこもったケーキの数々をお楽しみ下さい。	
15		筑紫菓匠 如水庵	チクシカショウ ジョスイアン	スイーツ				古くは、神社仏閣へのお供物菓子調進所として代を重ねて参りました。 代表銘菓「筑紫もち」、職人手づくりの上生菓子や四季折々の大福など、伝統技法を守りつつ、いまを取り入れながら菓子づくりに精進しております。	
16		DE・NI & TheSpoon	デニアンドザスプーン	スイーツ				DE・NIでは生地のバリツとした食感と素材にこだわり抜いたカラフルな究極のデニッシュと、TheSpoonではパフェ専門店のノウハウとカラフルなフルーツを詰め込んだお持ち帰り専用パフェをご準備いたします。 手土産やおやつに是非ご利用くださいませ。	
17		. AND READY	ドットアンドレディ	スイーツ	●			福岡薬院のヘルシーカフェ「ドットアンドレディ」。 国産レモンにこだわったレモンケーキや福岡産あまおうをたっぷり使ったいちごケーキなどのスイーツはもちろん、砂糖を一切使わない数量限定のアサイーボウルなど、10周年を迎える今も開業当時のこだわりと定番メニューを全て手作りでご提供しています。	
18		DOLCE &	ドルチェアンド	スイーツ	●			&=ANDO(アンド)とは、イタリア語で現在進行形を意味する単語。流行の移り変わりの早いスイーツ業界で、常に注目されるお菓子を作り続け、地域が勤める土産菓子の定番となれるような位置付けを目指したい。 インパクトにこだわりを持ち、食べた人の記憶に残るようなお菓子作りを心がける。	
19		りんごとバター。	リンゴトバター。	スイーツ				「りんごとバター。」は、りんごの甘酸っぱさとバターの豊かな風味を楽しめるスイーツブランドです。 店内では焼きたてのスイーツを提供し、香りとともに至福のひとつときをお届けします。	
20		タリーズコーヒー	タリーズコーヒー	カフェ				世界各国より厳選した豆を使用、最高の品質を追求し、一杯一杯手作りで提供する本格的なエスプレッソを気軽に楽しみたいだけのスペシャルティコーヒーショップ。 スイーツやホットミール等、コーヒーに良く合うフードメニューも充実しています。 なお今回、西日本鉄道とタリーズコーヒージャパンが初コラボした店舗となっており、店舗の内装には、西鉄電車や西鉄バスの廃材を活用した、ここにしかない店舗仕様になっています。	2024年10月16日発表済み
21		TOKADO COFFEE STAND	トウカドウコーヒースタンド	カフェ	●			焙煎世界チャンピオンのお店として有名な豆香洞コーヒーのコーヒースタンド。 「Coffee Charging Station」というコンセプトのもと、テイクアウトコーヒーやオリジナルのソフトクリームを気軽に楽しむことが出来ます。	
22		EASTtable	イーストテーブル	インテリア・デザイン雑貨	●			美濃焼を中心とした食器の専門店です。 窯元から直接仕入れのため高品質な商品をお求めやすく提供できます。	

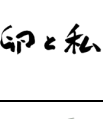
【B2F】32店舗

※2025年1月24日時点での情報です。今後変更になる場合もございますので予めご了承ください。
リリース記載の発表店舗数は126ですが、当リストには2025年中のオープン予定の他8店舗も記載しております。

No.	店舗ロゴ	店舗名称	店舗カナ表記	カテゴリ	新業態	九州初	県内唯一	説明文	備考
23		買取大吉	カイトリダイキチ	サービス				業界トップクラスの店舗数を誇る、信頼と実績の買取専門店「買取大吉」。 貴金属、ジュエリー、ブランド品をはじめ、食べ物・生き物以外なら、どんなものでも無料で査定いたします！ また、お得な買取金額アップキャンペーンも随時開催！ 自社オークションサイト運営の強みを生かした査定額で、お客様にご満足いただけるお買取りを実現いたします！ "いくらになるか知りたい"だけの「気になる査定」も大歓迎！ 一期一会を大切に、おもてなしの心で接客しておりますので、どうぞ、お気軽にご来店ください。	
24		クリーニングの洗光舎	クリーニングノセンコウシャ	サービス				大切な衣類や革製品のケアを、豊富な知識と経験を持つ受付スタッフが丁寧にご提案いたします。 常にお客様のご満足を追求し、高品質なサービスの提供で快適にお使いいただけるようサポートします。	
25-1		みずほ銀行 ATMコーナー	ミズホギンコウ エーティーエムコーナー	サービス				-	オープン日変更の可能性あり
25-2		みずほ銀行 宝くじ売場	ミズホギンコウ タカラクジウリバ	その他				-	オープン日変更の可能性あり
26		ヤマト運輸 受付カウンター	ヤマトウンユウケツツケカウンター	サービス				ヤマト運輸宅急便サービス 全国どこでも迅速にお届けができ、荷物追跡や時間指定も可能な大変便利なサービスです。また、ご自宅での受け取りが難しい場合でも営業時間内であればお好きなタイミングで荷物を店頭でお受け取りいただけます。 その他、観光や出張の際などの重たい荷物を一時的に預かりするクロークサービスや当日便サービスもご案内予定です。	
27		リフォーム三光サービス	リフォームサンコウサービス	サービス				衣服のお直しを通じて、服をアップデートしていくというスタイルで、ファッションをもっと楽しんでほしい。 ファッションを楽しむあなたへ、あなただけの服を。衣服リフォーム専門店リフォーム三光サービス。	
28		アイシティ	アイシティ	その他				全国に360店舗以上を展開するコンタクトレンズ専門店です。 豊富な商品を取り揃え、全国3,000人以上※の“瞳のプロフェッショナル”が、お悩みやご相談に対して丁寧なカウンセリングで、あなたのコンタクト選びをサポートします。交換・返品保証など充実したアフターサービスもご用意しています。コンタクトレンズに関することなら、ぜひお気軽にご相談ください。 ※2024年1月1日時点/当社(アイシティ)調べ	
29		青山フラワーマーケット	アオヤマフラワーマーケット	その他				「Living With Flowers Every Day」をコンセプトに、花や緑に囲まれた心ゆくかなライフスタイルをご提案いたします。 旬の花々で日常に潤いと彩りをそえませんか？	
30		ウエルシア	ウエルシア	その他				調剤薬局を併設する事により、皆様の健康な生活に貢献致します。 又いつも、いつまでも健康で美しくありたいあなたへカウセリングにて安全で安心な商品 を、秀逸な情報とともに、ご案内いたします。	
31	-	非公表	-	レストラン	-	-	-	-	2025年内にオープン予定

【B1F】15店舗

※2025年1月24日時点での情報です。今後変更になる場合もございますので予めご了承ください。
リリース記載の発表店舗数は126ですが、当リストには2025年中のオープン予定の他8店舗も記載しております。

No.	店舗ロゴ	店舗名称	店舗カナ表記	カテゴリ	新業態	九州初	県内唯一	説明文	備考
1		すし酒場さしす	スシサカバサシス	レストラン				寿司をつまみに お酒を楽しんでいただく酒場がコンセプトのすし酒場。 職人が試食して間違いないと思った食材を、安さ、美味しさ、豪華さで喜んでいただけるように提供しています。 若い方からサラリーマン、OL、お酒好きな年配の方など幅広い層にご利用いただける店舗づくりを目指しています。	天神のれん街
2		大衆酒場 多幸橋本店	タイシュウサカバ タコハシホンテン	レストラン			●	福岡長浜鮮魚市場より毎日厳選した魚介類を仕入れ丁寧に定食や一杯呑みの一品に仕立てております。ぜひ来店ください。	天神のれん街
3		月島もんじゃ たまとや	ツキシマモンジャ タマトヤ	レストラン			●	明治四年創業 豊洲水産仲卸直営。本場月島に本店を構える行列店が九州初出店。魚介・鶏から・香味野菜を独自の配合で炊き上げる自家製だしのもんじゃ焼きに、豊洲市場で目利きが厳選した海鮮一品、焼き魚、珍味など、魅力的な”肴”を数多く揃えております。 もんじゃ焼きはすべて、スタッフがお客様の目の前で焼き上げ、プロが作る出来立てを召し上がりがいただけます。	天神のれん街
4		博多一双 雙	ハカタイッソウ タグイ	レストラン	●			博多で長蛇の列を作る有名店、博多一双が手掛ける『濃厚豚骨つけ麺』がONE FUKUOKA BLDG.に誕生。 博多一双で培った豚骨のノウハウを駆使し、今までにない豚骨の旨味を存分に味わえる一品に仕上がっています。	天神のれん街
5		博多とりかわ大臣	ハカタトリカワデザイン	レストラン				今や福岡を代表する名物グルメとなった”博多とりかわ”串をはじめ、地元で長年愛される串もの・焼きものをとりそろえた庶民感覚の焼鳥専門店です。 一串一串すべて手づくりの美味しさをご提供します。	天神のれん街
6		博多もつ鍋 おおやま	ハカタモツナベ オオヤマ	レストラン				本場博多に本店を構える「博多もつ鍋」専門店。 1番人気の九州味噌をブレンドした「みそ味もつ鍋」や博多の名物料理、熊本直送の馬刺しもご用意しております。 おひとり様用のカウンター席もございます。	天神のれん街
7		和牛一頭買い焼肉 盛岡手打ち冷麺 房家	ワギユウイトウガイヤキニク モリオカテウチレイメン ポウヤ	レストラン			●	房家が大事にしていること、それは「和牛の一頭買い」です。 牛の全てのパーツを仕入れなければならないリスクを背負いながら、お客さまに満足していただくために厳選された銘柄和牛を一頭丸ごと競り落として提供し、他では真似の出来ない美味しさを提供し続けていきます。また店内厨房にはオリジナルの練り出し専用の製麺機械を設置し、独自に編み出した秘伝の調合比と製作過程によって、スープとキムチが絶妙に絡みあうこだわりの冷麺を提供します。	天神のれん街
8		WithGreen	ウィズグリーン	レストラン				主食になるサラダボウル専門店。 創業から国産野菜の使用にこだわり、日本の農家さんが大切に育てた食材を使って、四季折々の野菜の魅力を広めていきます。 野菜本来の美味しさを是非ご堪能ください。	iiTo TENJIN
9		お肉料理専門 オ肉ヤ YOSHIMI	オニクリョウリセンモン オニクヤ ヨシミ	レストラン	●			エンジョイビーフ！ 北海道ブランド牛「キタウシ」や選びぬいた食材を使用したお肉料理のオンパレード！ 美味しいお肉料理で楽しい時間をお過ごしください。	iiTo TENJIN
10		立ち呑み たたんばあ	タチノミ タタンバァ	レストラン			●	飲み物1杯400円！おつまみ1品100円からの立ち呑み屋です。 九州に特化した厳選の地酒を取り揃えて皆様をお待ちしております。地元客限定の『せんべろ会員』も募集していきます。	iiTo TENJIN
11		TAVERY WALKER	タベリー ウォーカー	レストラン	●			TAVERY WALKERは、グロッサリーとレストランが融合した新しいスタイルの専門店。 世界中のワインや調味料、お菓子やシェフ自慢のデリカテッセンが並びます。気軽に立ち寄れるカフェ&バルにもご期待ください。	iiTo TENJIN
12		卵と私	タマゴトワタシ	レストラン	●			1984年創業のオムライス専門店。 フードホール初登場。	iiTo TENJIN
13		ポキイト	ポキイト	レストラン	●			お昼は拘り素材を具だくさんにしたパスタ料理、夜も個性あるパスタ料理と美味しいものを「ちょこっとずつ」つまめるお酒好きにはたまらない小皿料理をご用意しています。 糸島の柑橘サワーやカクテルにワイン、好きな物が見つかる味な店です。	iiTo TENJIN
14		LE BISTRO AKI	ル ビストロ アキ	レストラン	●			九州産の素材を使ってシェフが織り成す創意工夫された美味しい洋食を出来るだけ安価にたくさんのお客様に食べて頂きたい、そんなオーナーの想いが詰まったフレンチビストロです。	iiTo TENJIN
15		YEBISU BAR	エビスバー	レストラン				「YEBISU BAR」は“ALL FOR YEBISU ～エビスの全てが、ここにある。～”をコンセプトに、エビスのための料理や空間を演出するビヤバーです。 個性豊かな樽生エビスの特長に合わせたお料理で“エビスと料理のマリアージュ”を提案します。	iiTo TENJIN

【1～3F】1店舗

※2025年1月24日時点での情報です。今後変更になる場合もございますので予めご了承ください。
リリース記載の発表店舗数は126ですが、当リストには2025年中のオープン予定の他8店舗も記載しております。

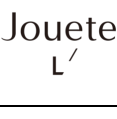
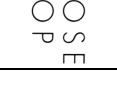
No.	店舗ロゴ	店舗名称	店舗カナ表記	カテゴリ	新業態	九州初	県内唯一	説明文	備考
1	CHANEL	CHANEL	シャネル	レディス			●	建築家のピーター・マリノによってデザインされた新ブティックは、1,160㎡を超える大型直営店で、国内最大級の売り場面積、豊富なラインナップを誇ります。 地上1F～3Fの3フロア構成で、1Fには大きな窓が印象的なファサードとウィンドウを備え、渡辺通りおよび館内グランドロビーからの2つのエントランスよりアクセス可能です。	2024年7月22日発表済み 2025年4月上旬オープン予定

【1F】11店舗

No.	店舗ロゴ	店舗名称	店舗カナ表記	カテゴリ	新業態	九州初	県内唯一	説明文	備考
1	ALBION	(仮)ALBION	(仮)アルビオン	ビューティー・コスメ		●		ALBIONの数々のスキンケアやメイクアイテムをお試しいただけます。 ビューティーコンシェルジュがお肌のお悩みに寄り添い、さらに美しくなるラグジュアリーな空間をご提供します。	
2	MUCHA	MUCHA	ミュシャ	ビューティー・コスメ		●		ブランド「MUCHA」は、ミュシャ財団による世界初の公認ブランドです。 アールヌーヴォー様式を代表する芸術家・ミュシャによる作品の数々からインスパイアされた香りやアートピースを通して、忘れられない記憶や大切に心へ留めておきたい時間を一層印象的なものへ導きます。	2025年内にオープン予定 ※
3	Valextra	ヴァレクストラ	ヴァレクストラ	ファッション雑貨				1937年に創業のヴァレクストラは、イタリアで最も有名なレザーブランドのひとつです。 故郷ミラノからインスピレーションを得たアイテムは、エンジニアリング・ビューティーを追求し世界中の人々を魅了しています。 九州エリア最大級の店内ではアイコン「イジディ」をはじめ、バッグや革小物を豊富に展開します。	2025年内にオープン予定
4	NIWAKA	NIWAKA	ニワカ	ジュエリー				京都で誕生したブランド「NIWAKA」。 洗練されたデザインと最上のクオリティを実現したジュエリーのひとつひとつには、四季折々の美しい情景や想いが込められており、世界を魅了する日本の美意識が息づいています。	
5	Hirotake	Hirotake	ヒロタカ	ジュエリー		●		東と西の風が行き交う交差点で見つけた不思議な形、熱帯の森で輝く動植物の素晴らしくも奇妙な美しさがインスピレーションの源になっているHirotake。 それらをより抽象的、都会的に削ぎ落としたシックなスタイルを提案しています。	
6		THE CONTINENTAL ROYAL &Goh	ザ・コンチネンタル・ロイヤル・アンド・ゴウ	レストラン	●			昨年2月末に閉店したコンチネンタルカフェロイヤルの後継店として、現代(いま)と伝統・歴史の交差「Now and Then」をテーマに、新しい天神の文化を発信するレストランです。 「ロイヤルらしさ」を継承しつつ、「アジアベスト50」にも選ばれた福山剛氏とロイヤルコントラクトサービス株式会社がタッグを組んで、新しい挑戦を致します。「いつもの日常をより豊かに上質にするレストラン」をお届けします。	2024年10月16日発表済み
7		THE CAFE by ONE FUKUOKA HOTEL	ザ カフェ バイ ワンフクオカホテル	カフェ	●			アートと格子組みの内装が調和したONE FUKUOKA HOTEL直営のテラス付きカフェ。 ホテルが提供する居心地のよさをそのままに、気軽に楽しみたいだけのカフェをご用意いたしました。	ONE FUKUOKA HOTEL店舗 新店舗
8		PIERRE MARCOLINI	ピエール マルコリーニ	カフェ				1964年ベルギー生まれ。数々の名店で修業を重ねた後、シヨコラティエとして独立。 長年の功績が認められ、2015年ベルギー王室御用達を拝命。 ベルギーを代表するシヨコラティエ。 「ピエール マルコリーニ」の最大の特徴はカカオへのこだわりです。 20年以上にわたり、自らの手でカカオ豆からチョコレートをつくることに情熱を注いできました。 最高品質のチョコレートをつくるため、毎年、希少なカカオを求め、世界中を旅しています。	
9	-	非公表	-	ビューティー・コスメ	-	-	-	-	2025年内にオープン予定
10	-	非公表	-	ビューティー・コスメ	-	-	-	-	2025年内にオープン予定
11	-	非公表	-	ビューティー・コスメ	-	-	-	-	2025年内にオープン予定

【2F】22店舗

※2025年1月24日時点での情報です。今後変更になる場合もございますので予めご了承ください。
リリース記載の発表店舗数は126ですが、当リストには2025年中のオープン予定の他8店舗も記載しております。

No.	店舗ロゴ	店舗名称	店舗カナ表記	カテゴリ	新業態	九州初	県内唯一	説明文	備考
1		kolor	カラー	メンズ・レディス			●	2004年に設立したkolor は、シルエットやディティールなど様々な要素を絶妙なバランスで組み合わせたデザインが特徴的なブランドです。	
2		NIKE	ナイキ	メンズ・レディス				「NIKE FUKUOKA TENJIN」では、あらゆる年齢層のアスリート（メンズ、ウィメンズ、キッズ）を対象に、ナイキとジョーダンの最新のスポーツパフォーマンス フットウェアとアパレル、そしてライフスタイル プロダクトを取り揃えています。	2024年10月16日発表済み
3		MACKAGE	マッカードージュ	メンズ・レディス			●	1999年カナダ・モントリオールで設立 上質素材、仕立ての良いシルエット、印象的なディティールにこだわり、ファッション性と優れた機能性を併せ持つ世界有数のアウターブランドとして支持されています。 ダウンをはじめ、レザーやウール等バリエーションの豊富さも魅力。	期間限定
4-1		MAISON KITSUNÉ	メゾン キツネ	メンズ・レディス			●	2002年にジルダ・ロアエックと黒木理也の二人により設立されたパリと東京を拠点とするライフスタイルブランド。 ファッションや音楽、カフェを通じ、ユニークな“Art de vivre”（暮らしの芸術）を発信しています。 今回、メゾン キツネとカフェ キツネが並んで九州初出店。メンズ、ウィメンズの最新コレクションが揃うメゾン キツネと、こだわりのコーヒーと空間を提供するカフェ キツネで、ブランドの世界観を体感していただけます。	2024年10月16日発表済み
4-2		CAFÉ KITSUNÉ	カフェ キツネ	カフェ			●		2024年10月16日発表済み
5		GRACE CONTINENTAL	グレースコンチネンタル	レディス				ブランド当初からの“旅”という異国文化への尊重を大切に技術や素材の織り成す多様な美を追い求めます。 時代を越えた様々なストーリーを持った古き良きものと、新しいものとのを常に対等に扱い自由に自分らしくいる為の個性を持つ女性の為に美しく魅力的に彩るスタイリングを発信します。	
6		TRENT	トラント	レディス				国内外のモード、カルチャーを融合させ新たなトレンドを提案するセレクトショップ。 新しい自分に出会う体験をお手伝いします。	
7		DRESSLAVE	ドレスレイブ	レディス			●	デイリーでカジュアルな感覚で日常のモードを楽しむ女性へ。 本当に欲しいもの、着たいものを中心とした新しいスタイリングを提案していきます。	
8		Patou	パトウ	レディス			●	1914年創業のパリ発ブランド「ジャン・パトウ」は、2020年に「パトウ」として新たに蘇りました。数々の人気メゾンで経験を重ねたギヨーム・アンリが手掛けるフレンチシックなコレクションが魅力です。 パトウはサステナビリティを重視し、オーガニックコットンやリサイクル素材を使用し、環境に配慮したモノ作りを行っています。	
9		N.HOOLYWOOD	N.ハリウッド	メンズ			●	デザイナー尾花 大輔が2001年に設立。 歴史やカルチャーを紐解くことで生まれる新たな価値観を創造することを基に、N.HOOLYWOODをはじめ、N.HOOLYWOOD COMPILE、N.HOOLYWOOD TEST PRODUCT EXCHANGE SERVICEなど、多数ラインを展開。2010年よりニューヨークコレクションに参加し、現在も発表を続ける。	
10		and wander	アンドワンダー	スポーツ ・アウトドア			●	「山や自然の中でも街と同じようにファッションを楽しみたい」と考えた2人のデザイナー、池内啓太と森美穂子によって2011年に設立され、感性を刺激するモード感とアウトドアウェアとしての実践的な機能性を追求したものづくりを展開。	
11		サロモンストア	サロモンストア	スポーツ ・アウトドア			●	サロモンはフランス・アルプス山脈の麓アヌシーにて、革新的なフットウェア、アパレル、ウィンタースポーツ用品を創造するモダン・マウンテンスポーツ・ライフスタイルブランドです。 ファッションシーンで認知を広げるスポーツスタイルライン（フットウェア）を中心に取り揃えております。	
12		NEUTRALWORKS.	ニュートラルワークス.	スポーツ ・アウトドア			●	スポーツライフスタイルで24時間を過ごしたい人たちのココロとカラダをニュートラルに整え、いつでも動き出せる“READY” な状態へとサポートするコンディショニングブランドです。 「GET YOU READY」をタグラインに、アクティブウェアやコンディショニングウェア、ワークウェアなどのプロダクト展開と、カラダを整える事に特化したサービスコンテンツを提供します。	
13		Editorial	エディトリアル	ファッション雑貨			●	「雑誌を編集するように売場を編集する」をコンセプトにしたライフスタイル雑貨のセレクトショップ「Editorial」が福岡に初上陸。 クリエイターのこだわりが詰まったファッション雑貨を中心に、自分用にはもちろん、ギフトにも最適なアイテムをラインナップしております。定期的にショップの「顔」が変わるPOPUPスペースもあり、最新のトレンドアイテムをお楽しみいただけます。	
14		Jouete L/	ジュエツテ エル	ファッション雑貨			●	ジェンダレス、エイジレス、タイムレス… 現代に存在する様々な「枠」とらわれず、個人の意志でスタイルを楽しんでもらいたい。 “Less is more”をコンセプトに、より境界のないアイテム・空間を提案します。	
15		(仮)MYKITA	(仮)マイキータ	ファッション雑貨			●	ベルリン発のラグジュアリーアイウェアブランドMYKITAのフラッグシップショップ。 オリジナルコレクションに加え、CELINEやLOEWEなどのアイウェアやアート作品などのポップアップを通じて、特別な体験を提供します。	
16		athletia	アスレティア	ビューティー ・コスメ			●	「よく動き、よく休む」の循環。 アスレティアは24時間に寄り添うスキンケア＆ライフスタイルブランドです。 「active & go」「tune & charge」「relaxing & sleep」の3つのシーンに合わせた商品ラインで、動と静の循環に寄り添い、肌、からだ、心にアプローチ。人と社会、自然への影響を配慮し、アクティブに生きるすべての人へ、しなやかでバランスの取れたライフスタイルをサポートします。	
17		NOSE SHOP	ノーズショップ	ビューティー ・コスメ				その名も鼻の店。世界中の新進気鋭のフレグランスブランドを一堂に集めた香水の専門店。 世界から集めた数百種類のアート性の高い香水の中からあなたにぴったりの香りを見つけてください。香りにもっと自由な楽しさを。	
18		LINC ORIGINAL MAKERS	リンクオリジナルメーカーズ	ビューティー ・コスメ			●	末長く愛される “あなたの必需品” 人と人、心と体、さまざまな繋がりを心地よく整え、鮮やかに彩りたい。 そんな想いから、豊かな香りと上質な成分にこだわった プロダクトを展開するライフスタイルビューティーブランド	
19		フェイスレコード	フェイスレコード	その他			●	Face Records は創業30年、中古盤中心のアナログレコード専門店です。 1万枚以上の中古アナログレコードを様々なジャンルで取り揃え、こだわりの音響システムと豊富な知識を持つスタッフが音楽との特別な出会いをサポート。 レコード買取サービスも丁寧に対応いたします。	
20	-	非公表	-	メンズ・レディス	-	-	-	-	2025年内にオープン予定
21	-	非公表	-	レディス	-	-	-	-	2025年内にオープン予定

【3F】26店舗

※2025年1月24日時点での情報です。今後変更になる場合もございますので予めご了承ください。
リリース記載の発表店舗数は126ですが、当リストには2025年中のオープン予定の他8店舗も記載しております。

No.	店舗ロゴ	店舗名称	店舗カナ表記	カテゴリ	新業態	九州初	県内唯一	説明文	備考
1		agnès b.	アニエスベー	メンズ・レディース			●	アニエスベーは、1976年にパリのルー デュ ジュールに第1号店をオープンしました。その後、タイムレスな衣服で有名になり、毎年人々を魅了するデザインを世に提供しています。彼女は、誰にでも似合い、長く着ることができるデザインの服を作ること、着る人の個性を引き出します。	
2		evam eva	エヴァム エヴァ	メンズ・レディース			●	「触れて、着て、日々を心地よく」。evam evalは、上質な素材を厳選し、長く親しまれる服を提案しています。リラックスウエアからアウターまで、暮らしに寄り添うアイテムを揃え、日常を豊かに彩ります。	
3		MHL.	エムエイチエル	メンズ・レディース				MHL. は、英国ブランドのマーガレット・ハウエルのカジュアルラインで、マーガレット自身がワークウエアやユニフォームにインスピレーションを受け、スタートさせました。機能性と実用性を重視し、日常使いに適したモダンでキャラクターのあるコレクションを提案しています。	
4		きものやまと	キモノヤマト	メンズ・レディース				気軽なお出かけ着から振袖まで現代のライフスタイルに寄り添うきものを提案する創業108年のきもの専門店です。日本のきもの産地のテキスタイルや技法を使ったきものやワンビル店限定のライフスタイル雑貨を展開しています。	
5		Bshop	ビショップ	メンズ・レディース				シンプルでありながら機能的で、暮らしの中で寄り添い続ける服と日用品を展開。つくりのいいものは、ただでなく時代を超えてもお価値があり美しく、次世代へと受け継がれていく。わたしたちは、そんな「最高のふつう」を紹介します。	
6		マッキントッシュ フィロソフィー	マッキントッシュ フィロソフィー	メンズ・レディース			●	英国を代表するアウターウェアブランド、マッキントッシュ。そのセカンドラインとして誕生したマッキントッシュ フィロソフィーは、マッキントッシュのモノづくりの精神とクラシックで時代性のあるスタイルを受け継いだトータルコレクションです。	
7		theory luxe	セオリーリュクス	レディース				現代の女性の生き方を刺激する365日のワードローブ。女性の多面性を引き出すシンプルでベーシックなアイテムをモダンにアップデート。上質でありながらアフオーダブル、体にフィットする着心地の良さが、毎日のスタイリングに自信を与えてくれます。あらゆるシーンに対応する洗練されたコレクションで、ありのままの自分をより美しく。	
8		pas de calais	パドカレ	レディース			●	世界でもっとも美しいレース”ダンデル・ド・カレ”を生む北フランスの地名。この地にくらす人々のライフスタイルをイメージ。pas de calaisは、至福のリラックス・タイムと自由にスタイリングする楽しさを、国境を越え、時代を越えて届け続ける。	
9		BIYOMA	ビヨーマ	レディース			●	余白の美「BI」、用の美「YO」、間の美「MA」毎日を頑張る女性たちに向けて、余白を美しく、そして自分らしく過ごすことができる商品を展開します。	
10		PLAIN PEOPLE	プレインピープル	レディース			●	衣食住のライフスタイル提案型コンセプトストア、プレインピープル。リラックス感と美しさをあわせもつオリジナルブランドの洋服と国内外からセレクトしたモードなファッション雑貨、アートなインテリア小物、そして美味しく体にやさしいこだわりの醗酵調味料。ご自分やご家族、ご友人のための素敵なプレゼントがきっと見つかるオールジェンダー、オールエイジ向けの新しい感覚のお店です。	
11		AIGLE	エーグル	スポーツ・アウトドア			●	1853年に創業したフランス発のプレミアムアウトドアファッションブランド「AIGLE(エーグル)」。創業当初からのアイコンである天然ゴム製ラバーブーツの伝統を受け継ぎ、ウエアやアクセサリーはファッション性と機能性を兼ね備え、あらゆる天候に対応します。	
12		Öffen	オッフエン	ファッション雑貨			●	Öffen(オッフエン)は“Small Steps, Big Changes.(みんなの小さな一歩が世界を大きく変える)”をコンセプトに地球・ひと・動物に配慮したシューズブランドです。「一歩ずつ、心地いいほうへ。」をミッションに掲げ、足元からお客様の快適な暮らしをサポートします。	
13		SOUVENIRS	スーベニアーズ	ファッション雑貨			●	アメリカのスポーツカルチャーを取り入れたライフスタイルショップ。MLB公式ライセンス商品をはじめとした数多くのカジュアルキャップと、アメリカでのスポーツ観戦をテーマとしたスーベニアグッズを取り揃え。	
14		Tabio	タビオ	ファッション雑貨				全世界のマーケットをターゲットにしたプレミアムレッグウェアブランドTabio。世界に誇るMade in Japanの最新のレッグウェアを展開。確かな素材と職人技で作られる本物のレッグウェアをお届けします。	
15		HIROKO HAYASHI	ヒロコ ハヤシ	ファッション雑貨			●	大人の品格と遊び心を兼ね備えたバッグや革小物を提案するブランド。財布は美しい手の動きを促すもの、バッグは夢と思い出を詰めるものという思いが込められています。	
16		マザーハウス	マザーハウス	ファッション雑貨				しなやかなレザーバッグ、革小物を中心としたファッションアイテムを取りそろえます。「途上国から世界に通用するブランドをつくる」を理念に掲げ、各国の素材と技術を活かしたオリジナルのものづくりを行っています。	
17		master-piece	マスターピース	ファッション雑貨			●	1994年に生まれたmaster-pieceはファッション性と機能性を融合させたプロダクトを追求するメイドインジャパンのバッグブランドです。当店ではmaster-pieceアイテムを中心に、Aerやsenzなどの海外ブランドも取り扱っていますので是非ご来店くださいませ。	
18		Maker's Watch Knot	メーカーズウォッチノット	ファッション雑貨			●	ジャパン・クオリティで、日本と世界を結び。Knot(ノット)は、2014年に吉祥寺で誕生したカスタマイズウォッチブランドです。わたしたちが提供するの10万通り以上のバリエーションがその場で楽しめる「最高のカスタマイズ体験」と失われた「日本のものづくりを応援するストーリー」。そして、それらを手に届く価格でご提供します。	
19		yuko tanaka by Cassis de Rouge	ユウコ タナカ バイ カシスドゥールージュ	ファッション雑貨	●			Cassis de Rouge デザイナー田中裕子が海外で買い付け、手掛けたアイテムが並ぶコンセプトショップ。古き良きものを未来へ紡ぐヴィンテージアクセサリーや素材にこだわったラグジュアリーライン「yt」に加え、直営店初のファッションアイテムも取り揃える。まるで自分のclosetのような、あなたらしいお気に入りのアイテムがきっと見つかる。	
20		La Confiance by Paris Miki	ラ コンフィアンス バイ パリミキ	ファッション雑貨			●	ニューヨークの「Brooklyn style」をテーマにした店内では、デザイン性の高さや機能性に優れたアイウェアを選りすぐりで取り揃えています。店名である「ラ コンフィアンス＝信頼」にふさわしい技術で、お客さまの個性を彩るアイウェアを提案します。アイウェアが持つ魅力や本物の価値を手にとって実感してください。	
22		中川政七商店	ナカガワマサナシヨウテン	インテリア・デザイン雑貨				1716年創業の奈良の老舗による、九州エリア最大の旗艦店。日本の工芸に根差した衣食住にまつわる生活雑貨を取り揃えます。波佐見焼や、八女提灯など九州の工芸を発信する企画展を常設するほか、ワークショップなどの体験コンテンツもご用意。九州の玄関口・福岡から工芸がつくる心地好い暮らしを提案します。	2024年10月16日発表済み
21		Viridian	ビリジアン	インテリア・デザイン雑貨	●			“Viridian”は、時間の経過とともに成長し味わいを増す植物を通じて人と植物の関係を提案するプランツショップです。植物が人にできること、人が植物にできることを絶えず考えながら心地よいライフスタイルを皆様にお届けいたします。	

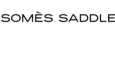
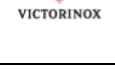
【3F】26店舗

※2025年1月24日時点での情報です。今後変更になる場合もございますので予めご了承ください。
リリース記載の発表店舗数は126ですが、当リストには2025年中のオープン予定の他8店舗も記載しております。

No.	店舗ロゴ	店舗名称	店舗カナ表記	カテゴリ	新業態	九州初	県内唯一	説明文	備考
23		SPIRAL GARDEN	スパイラルガーデン	インテリア ・デザイン雑貨 ギャラリー カフェ		●		SPIRAL GARDENは、アーティストの自由な発想とみずみずしい表現にいつでも誰でも気軽に出会える「都市の公園」をイメージしたギャラリー、カフェ、ショップの複合型店舗です。	2024年8月21日発表済み
24		アンジェリカミッシェル	アンジェリカミッシェル	ビューティー ・コスメ		●		「感動は、細部に宿る。」というコンセプトのもと、空間・技術・ホスピタリティにこだわり、パリジェンヌラッシュリフトやアイブロウスタイリングをはじめとするアイメニューや、パラジェルを使用したネイルメニューを提供しています。	
25		Beauty OHGA	ビューティー オオガ(仮)	ビューティー ・コスメ		●		Clé de Peau Beauté、KANEBO、DECORTÉ、SK-IIなどの化粧品ブランドを取り揃えています。 ビューティーコンシェルジュが、お肌のお悩みに寄り添い、さらに美しくなれる空間をご提供します。	
26		和カフェ Tsumugi	ツムギ	カフェ			●	「和カフェ Tsumugi」は、和のモチーフや色(藍色)を取り入れた居心地のよい空間と、和テイストのドリンクやごはん・スイーツなどを取り揃えた、新しいスタイルの和カフェです。 創業160年以上の歴史をもつ大阪の老舗茶屋「袋布向春園本店」の日本茶を提供しています。	

【4F】21店舗

※2025年1月24日時点での情報です。今後変更になる場合もございますので予めご了承ください。
リリース記載の発表店舗数は126ですが、当リストには2025年中のオープン予定の他8店舗も記載しております。

No.	店舗ロゴ	店舗名称	店舗カナビ記	カテゴリ	新業態	九州初	県内唯一	説明文	備考
1		ソメスサドル	ソメスサドル	メンズ・レディス		●		日本を代表する総合馬具メーカーのソメスサドルが九州エリアに初出店。 馬具作りの伝統と技術力を背景に、上質なハンドメイドの革製品を提案。末永く安心してご愛用いただけるようサポート体制を充実させ、こだわりのライフスタイルを持つ方へ、心と生活を豊かにするアイテムをお届けします。	
2		TENTIAL	テンシヤル	メンズ・レディス		●		さまざまなアスリートの知見や最新の技術・研究を活用し、リカバリーウェアをはじめ、機能性を軸とした製品を展開するTENTIAL。 日々の生活で挑戦をし続けるすべての人が、健康に前向きな状態になれるよう、日常生活のあらゆるシーンを支える製品を開発。	
3		PATRICK LABO 福岡	パトリック ラボ フクオカ	メンズ・レディス		●		フランス発祥のカジュアルシューズブランド「PATRICK」が、九州エリア初の直営店「PATRICK LABO 福岡」をオープンします。 「PATRICK LABO 福岡」では、ブランドを象徴するタイムレスで洗練された大人のスニーカーを豊富に取り揃え、定番から限定商品まで幅広いラインナップを展開。履き心地やデザインにこだわったMADE IN JAPANのシューズで、日常を特別な一足に彩ります。	
4		ガーミンストア	ガーミンストア	スポーツ ・アウトドア				データ活用のプロフェッショナルとして成長を続ける『ガーミン』の直営店。 1989年にアメリカで誕生したガーミンは、優れたデザインとクオリティ、確かな信頼性のある製品づくりにより、自動車、航空機、船舶、フィットネス、アウトドアなど多岐な分野にわたって革新的な製品を展開。ガーミンのスマートウォッチは、ランニング、ゴルフ、サイクリング、登山などのアクティビティから、ビジネスや日常生活での健康管理などあらゆるシーンをサポート。	
5		KEEN GARAGE	キーン ガラージ	スポーツ ・アウトドア		●		米国オレゴン州ポートランド発のアウトドア・フットウェアブランドKEENは、「天井のないところすべて」をアウトドアと定義し、地球環境負荷を低減した製法で革新的なハイブリッド・フットウェアを提案しています。	
6		Columbia	コロンビア	スポーツ ・アウトドア				1938年、アメリカオレゴン州で生まれた老舗アウトドアブランド。 人生をアクティブに楽しむ人達のファーストブランドを目指します。	
7		スノーピーク	スノーピーク	スポーツ ・アウトドア				「スノーピーク ワン・フクオカ・ビルディング」は、福岡の中心地で自然と街をつなぐ拠点として、モノやコトを通じてより多くの人にアウトドア体験を提供しています。「HOME≠CAMP」というコンセプトで展開するアパレルに関しては、九州エリアでは最大規模の取り扱いを行う予定となり、スノーピークアパレルの世界観をより体感いただける拠点を目指しております。 「スノーピーク ワン・フクオカ・ビルディング」では、より気軽に立ち寄れる、訪れるお客様一人ひとりが楽しめる店舗として、キャンプの魅力のみならず、野遊びのある暮らしを提案し、多くのお客様に「モノ」と「コト」を通じた様々な価値を提供いたします。	2024年10月16日発表済み
8		DESCENTE	デサント	スポーツ ・アウトドア			●	雪山での過酷な環境下で、誰よりも速く滑降するためのスキーウェアへの挑戦に始まり、世界のトップアスリートと共に歩んできたプレミアムスポーツブランドのDESCENTE(デサント)。 象徴的なアイテムである水沢ダウンやハードシェルジャケットをはじめとする、日常からアクティブシーンまで多様な着用環境を想定したプロダクトを展開しています。 細部に至るまで機能を研ぎ澄ませ、美しいフォルムを追求してきたDESCENTE(デサント)の"モノづくり"をお楽しみください。	
9		MAMMUT福岡天神	マムート フクオカ テンジン	スポーツ ・アウトドア			●	1862 年にスイスでロープメーカーとして誕生し、160年以上の歴史を積み重ねてきたマムート。 高品質のプロダクトと類い稀なブランド体験を提供するアウトドアブランドです。	
10		Cotopaxi	コトパクシ	ファッション雑貨		●		B Corporation(ビーコーポレーション)認定、アメリカのアウトドアギアブランド・Cotopaxi(コトパクシ)。 他社の大量生産で生まれた端材を組み合わせで作られる、世界に一つだけのカラーリング・Del Dia コレクションをはじめ、タウンユースからビジネスシーンでも活躍するバッグや小物など、幅広いラインナップが揃う。	
11		小林時計店天神店	コバヤシトケイテン テンジンテン	ファッション雑貨				小林時計店は創業90年を超える時計の正規販売店です。 当店扱いブランドは、ジン・ティソ、国産革製品、リバアも充実、一級時計技師士2名が在籍し電池交換など幅広いご相談に対応。時計と通じて繋がりがあえる事が願いです。	
12		ビクトリノックス	ビクトリノックス	ファッション雑貨		●		ビクトリノックスはスイスの自社工場で培った140年の技術と革新を活かし、マルチツールや時計、トラベルギアなど多彩な製品を展開するライフスタイルブランド。 西日本初の新概念ショップとしてオープンします。	
13		フォーナインズ	フォーナインズ	ファッション雑貨				バリエーション豊かな商品と、落ち着いた視力測定スペース、対面式のフィッティングスペースなどフォーナインズ クオリティを体現した空間でお気に入りの一本との出会いからその後の長い付き合いまで。 より快適な眼鏡とのこちよい毎日をご提案いたします。	
14		RIEDEL	リーデル	インテリア ・デザイン雑貨	●			268年以上の歴史を誇るオーストリアのワイングラスの老舗、リーデル。 グラス形状の違いで、ワインの香りや味わいが変わる事に着目し、世界で初めてブドウ品種ごとのグラスを開発しました。 九州エリアの旗艦店として、リーデル製品並びに、グループブランドである、ナハトマン、ジュビゲラウ製品をエリア統一の取り扱いをいたします。 九州初となる、常設のバーカウンターでは、グラスによる香り、味わいの驚きの違いを体感できるセミナー「リーデル・ワイングラス・エクスペリエンス」をご体験いただだけ、さらにレイアウトの変更により最大で18名が着席できるイベント型セミナーを実施いたします。 リーデル製品を通じ、ローカルカルチャー、ワイン、フードなど魅力的な情報と体験を提供いたします。	
15		TIENA	ティエナ	ビューティー ・コスメ		●		髪・頭皮・心をひとつながりでケアすることを大切にしたヘアサロン。 上質な空間と流れるような時の中で業界トップクラスの技術をもつスタイリストが今も未来も自信に満ちたナチュラルで360度、美しい髪をご提供。 美容室専売品ショップも併設。	
16		神乃珈琲	カンノコーヒー	カフェ		●		ひと口味わった瞬間、五感が研ぎ澄まされて違う世界へ引き込まれるような感覚。私たちは、一杯のコーヒーを通してお客様の想像力をかき立てて、味はもちろん味覚を超えたイメージの世界ごと堪能していただけることを願っています。 一つひとつの工程に惜しみなく手間と時間をかけて向き合い、完成のない味と理想のイメージを探索し続ける。居心地の良い空間で費沢なひとときを一心と感覚に響く至福のカフェ体験をお楽しみください。	
17		ラフィネ	ラフィネ	サービス				南仏プロヴァンス地方をコンセプトにしたリラクゼーションスペース Raffine(ラフィネ)。 温もりある空間で、お客様を笑顔にするおもてなしの接客と、リフレクソロジー、ボディケアなど心と体を解きほぐす施術を提供しています。	
18-1		蔦屋書店	ツタヤショテン	書店 その他				「福岡天神 蔦屋書店」は「これからにつながるお店」をコンセプトに、“好き”があふれる大人に向けて、多彩なジャンルの書籍や雑貨、イベントやポップアップショップなどの展開に加え、九州エリアでは3店舗目であり、最大規模となるSHARE LOUNGEも展開いたします。 「福岡天神 蔦屋書店」は、賑わいの街・天神の中心で自分らしく時間を過ごせる時間と空間を通して、たくさんのヒントや豊かな出会いを提供し、新たなコミュニティの創出によって新しい天神を創造する拠点を目指します。	
18-2		スターバックス	スターバックス	スペシャルティ コーヒーストア				また当店は「BOOK & CAFE」として、スターバックスのコーヒーを片手に書籍をお読みいただけるながら選ぶ時間をお楽しみいただけます。 落ち着いた居心地の良い空間で、本との新しい出会いを演出いたします。	
19		伊東屋	イトウヤ	その他		●		東京・銀座に本店を構える文房具専門店。1904(明治37)年の創業以来、クリエイティブな時を、より美しく、心地よくする文房具を提案しています。 機能と美しさを追求したオリジナル商品と、筆記具を厳選してご紹介し、「アナログな道具がもたらす五感への刺激」や「素敵な色・デザインのモノを手にした時の高揚感」をお届けします。	
20		LOVOT ストア	ラボットストア	その他		●		LOVOT(らぼっと)は、だんだん家族になるロボットです。 体温のある体、個性が宿る瞳や声、人を覚えてなつく頭のよさを持つ温かいテクノロジーです。 ご家庭のみならず 企業への導入のご相談も受け付けております。	

【5F】1店舗

※2025年1月24日時点での情報です。今後変更になる場合もございますので予めご了承ください。
リリース記載の発表店舗数は126ですが、当リストには2025年中のオープン予定の他8店舗も記載しております。

No.	店舗ロゴ	店舗名称	店舗カナ表記	カテゴリ	新業態	九州初	県内唯一	説明文	備考
1		天神福食堂	テンジンフクシヨクドウ	飲食店	●			天神ワーカーやまちを訪れる人々に開かれた天神地区最大級の食堂。自家製にこだわった健康的でおいしい食事を楽しめます。 11時からのランチタイムと15時からは異なるメニューを提供。オールキャッシュレス。	2024年10月16日発表済み 新店舗

【6F】2店舗

No.	店舗ロゴ	店舗名称	店舗カナ表記	カテゴリ	新業態	九州初	県内唯一	説明文	備考
1		REC COFFEE	レック コーヒー	カフェ				REC COFFEE（レックコーヒー）は福岡、博多を中心に店舗を構える、自社焙煎のスペシャルティコーヒー専門店です。 コーヒーによる感動体験をより多くの人に届けたいという想いから、2008 年に移動販売のコーヒートラックとして創業し、国内外に店舗を展開しています。	SKY LOBBY
2		ローソン	ローソン	その他				ONE FUKUOKA BLDG.をビジネス、カンファレンスなどで利用される方を中心とした多様なお客さまにとっての「まちのほっとステーション」を目指します。 お弁当やおにぎり、デザートはもちろん、コピー・FAX・ATM等、各種サービスをご利用可能です。 是非お立ち寄りください。	SKY LOBBY

【19F】3店舗

No.	店舗ロゴ	店舗名称	店舗カナ表記	カテゴリ	新業態	九州初	県内唯一	説明文	備考
1		THE KITCHEN ONE FUKUOKA HOTEL	ザ キッチン ワンフクオカホテル	レストラン	●			まるで厨房の中で食事をしているような臨場感を味わえるレストラン。 オープンキッチンを客席でぐるりと囲んだ、活気あふれる空間です。モーニング、ランチ、ディナーと、お好みの時間帯でご利用いただけます。	ONE FUKUOKA HOTEL店舗 新店舗
2		THE ROOF ONE FUKUOKA HOTEL	ザ ルーフ ワンフクオカホテル	レストラン	●			空と風が感じられる、ルーフトップのカフェ&バー。 博多湾を望みながら、サンセットや夜景をお楽しみいただけます。客席にある大水盤は、天神さま・菅原道真公が姿を映したという「水鏡」を模したものの。 水と光の演出で上質なひとときを。	ONE FUKUOKA HOTEL店舗 新店舗
3		WAN STEAK HOUSE	ワン ステーキハウス	レストラン	●			地元九州の食材にこだわり、上質な黒毛和牛や厳選した野菜などを、カウンター席の目の前で華麗に焼き上げる鉄板焼レストラン。素材本来の鮮やかな美味しさを引き出した、濃厚な一皿をご堪能ください。	ONE FUKUOKA HOTEL店舗 新店舗

階層	全店舗数	新業態	九州初	県内唯一	飲食店	備考
B2F	32	11	1	3	3	
B1F	15	6	2	2	15	
1～3F	1	0	1	1	0	
1F	11	2	2	0	3	
2F	22	0	12	4	1	
3F	26	2	8	9	2	
4F	21	1	9	3	2	
5F	1	1	0	0	1	
6F	2	0	0	0	1	
19F	3	3	0	0	3	
全館	134※1	26	35※2	22	31※2	

※1 2025年内にオープン予定の8店舗を含みます

※2 2025年内にオープン予定の1店舗を含みます