

<2019年3月6日発表>

## ～多世代交流施設と交通拠点を兼ね備えたまちづくり～ アイランドシティ自動車営業所 3月16日(土)開業!

- 西日本鉄道(株)では、アイランドシティにおいて、多世代がつながる、安心・高質の住環境とバス交通拠点が一体となった“まちづくり”を推進してきました。この度、新宮自動車営業所と香椎浜自動車営業所を統合し、新たにアイランドシティの交通拠点となる「アイランドシティ自動車営業所」を2019年3月16日(土)に開業します。
- 同営業所の開業に合わせて、天神・博多駅方面は都市高速を通る系統や、要望が多かった千早駅を結ぶ系統を中心に約4割の増便を行い、利便性向上を図ります。今回、アイランドシティ内に交通拠点を整備したことで、今後の周辺開発に合わせた柔軟な対応が可能となります。
- また、乗務員にとって働きやすい職場環境の改善に取り組んでおり、パウダースペースを確保したりフレッシュルームといった女性乗務員向け施設や個室空間でくつろげるカプセルホテル式ベッドルームを設けます。今後は、同3月10日から新社屋で営業を開始する桧原自動車営業所をはじめ、他の営業所においても同様の施設改修を行うことで、ESの向上を図り、乗務員確保に努めてまいります。
- 同敷地内では、3月に46階建てタワーマンション「センターマークスタワー」の入居開始、8月には賃貸マンション「ラクレイス照葉」やシニアマンション「サンカルナ香椎照葉」の竣工による住環境を整備します。また、スーパーマーケットや保育所、スポーツクラブ等の生活利便性を高める施設を充実させることで、更なる賑わいの創出や充実したライフサポートを提供します。
- 新宮自動車営業所と香椎浜自動車営業所の統合に伴い、バス路線を一部変更し、営業所窓口を廃止します。お客さまにはご不便をおかけいたしますが、何卒ご理解のほどよろしくお願いいたします。
- 当社では今後も、まちの開発や時代の変化に伴うニーズに応え、魅力あるまちづくりや働きやすい職場づくりに取り組んでまいります。

### アイランドシティ自動車営業所を含む一体開発イメージ



## ■ アイランドシティ自動車営業所の概要

【名 称】 アイランドシティ自動車営業所

【予 定 地】 福岡市東区香椎照葉5丁目1番9号



【営業所敷地面積】 約 10,000 ㎡

【収 容 台 数】 約 110 台

【開 業 日】 2019 年 3 月 16 日(土)

【コ ン セ プ ト】 アイランドシティの街にとけ込む、“緑が豊かで開放的な営業所”

【特 色】 ①パウダースペースを確保したりフレッシュルームといった女性乗務員向け施設や個室空間でくつろげるカプセルホテル式ベッドルーム化など働きやすい環境づくりの実施

②ストレッチルーム、娯楽室などくつろぎや健康に配慮した設備を強化

③営業所棟・整備場の屋上緑化やグリーンブロックの設置に伴う営業所の緑化



- 【運行計画】 ①アイランドシティ発着便の増便  
天神・博多駅方面は都市高速を通る系統を、通勤・通学でのご利用が多い朝・夕の時間帯を中心に増便します。また、要望の多かった昼間帯の千早駅方面を中心に強化することで利便性向上を図ります。
- 【今後の計画】 ①路線バス専用ロータリーを整備(予定)  
営業所と同区画内(商業賃貸シニア棟横)に路線バス専用ロータリーを整備し、快適なバス待ち合い環境を提供します(2020年夏完成予定)。
- ②福岡都市高速6号線を活用した路線新設(予定)  
2021年3月に完成予定の福岡都市高速6号線を活用した路線を新設し、天神・博多駅への速達性を高めます。
- 【定期券窓口】 新宮自動車営業所および香椎浜自動車営業所をご利用のお客さまは、アイランドシティ自動車営業所、西鉄香椎駅(福岡市東区香椎駅前2丁目17番1号)をご利用願います。
- 【その他】 運行時刻等に関する詳細は西鉄くらしネット(URL:<http://www.nishitetsu.jp/>)よりご確認ください。

#### ■ 分譲マンション「センターマークスタワー」の概要

---

- 【竣工時期】 2019年2月
- 【入居開始】 2019年3月
- 【総戸数】 283戸
- 【階数】 46階
- 【間取り】 2LDK、3LDK、4LDK
- 【ホームページ】 <https://www.nishitetsu-sumai.com/centermarkstower/> (申込受付中)

#### ■ 賃貸マンション「ラクレイス照葉」の概要

---

- 【竣工時期】 2019年8月
- 【入居開始】 2019年9月
- 【総戸数】 116戸
- 【階数】 12階
- 【間取り】 3LDK
- 【ホームページ】 [http://www.lacleis.com/teriha/?utm\\_source=portal&utm\\_medium=lacleis](http://www.lacleis.com/teriha/?utm_source=portal&utm_medium=lacleis)  
(2019年春、申込受付開始予定)

#### ■ シニアマンション「サンカルナ香椎照葉」の概要

---

- 【竣工時期】 2019年8月
- 【入居時期】 2019年11月
- 【居室数】 一般居室136室、介護専用居室24室
- 【階数】 12階
- 【ホームページ】 <http://www.suncarna.com/kashiiteriha/> (申込受付中)

## ■ テナント(ラクレイス照葉・サンカルナ香椎照葉)の概要

---

【開業時期】 2019年9月

- 【入居テナント】
- ◆スーパーマーケット:レガネットマルシェ
  - ◆ドラッグストア:ドラッグイレブン
  - ◆飲食店:焼肉慶州
  - ◆スポーツクラブ:セントラルスポーツジムスタ 24 福岡アイランドシティ(仮称)
  - ◆クリーニング&コインランドリー:洗光舎
  - ◆保育所:IC センターマークスコスモス保育園(運営:社会福祉法人聖会)

## ■ 分譲マンション「(仮称)アイランドシティ GOOD マンションプロジェクト」の概要

---

【竣工時期】 2020年6月

【入居開始】 2020年7月

【総戸数】 228戸

【階数】 14階

【間取り】 3LDK、4LDK

【ホームページ】 <https://www.nishitetsu-sumai.com/islandcitygood/> (資料請求受付中)

本件に関するお問い合わせは、西鉄お客さまセンター(TEL:0570-00-1010)まで