

<平成 29 年 9 月 8 日発表>

西鉄福岡(天神)駅北口改札外コンコースが生まれ変わります！ ソラリアステージビル大規模リニューアルを実施

- 西日本鉄道(株)では、西鉄福岡(天神)駅北口改札外コンコースが生まれ変わるなど、ソラリアステージビルの大規模リニューアルを実施します。
- 西鉄福岡(天神)駅は、1 日約 13 万人が利用しており、九州各県や本州方面と福岡を繋ぐ高速バスの発着拠点である西鉄天神高速バスターミナルとともに、「天神の玄関口」として重要な役割を担っております。それらを擁するソラリアステージビルは、大型雑貨店や生鮮・惣菜が揃うスーパーマーケット、地元の味を気軽に楽しみいただけるレストラン街など、暮らしを快適にするバラエティ豊かなモノ・コトを提供する商業施設です。
- 当リニューアルでは、2 階の西鉄福岡(天神)駅北口改札外コンコースを一新するとともに、6 階に新たな情報発信地として、多目的空間を新設します。
- 西鉄(福岡)天神駅北口改札外コンコースでは、コンセプトワードを“LIVE!”とし、Life、Information、Various、Entertainmentという4つのテーマに分け、それぞれのテーマに沿った食物販店舗や飲食店、雑貨店等を配置し、今ここでしか発見・体験できない、出会えないモノ・コトを提供することで、西鉄グループの理念である“かいてき”や“ときめき”を提供します。その実現のために、商業スペースを約 240 坪から約 360 坪と約 1.5 倍に拡大し、既存店舗もリニューアルします。通勤・通学・ショッピング・旅行などあらゆる目的で天神へ訪れた方に向けて、日常から最新のトレンドまで多様なモノ・コトや西鉄沿線から発掘した魅力あるローカルなモノ・コトを提供することで、ふだんの暮らしがもっと楽しくなるワクワクする空間に生まれ変わります。さらに、デジタルサイネージを既存の柱部分に加え、壁面にも 10 面設置します。柱と壁面を連動させることも可能となり、これまでにない空間演出でにぎわいを創出します。
- 6 階のリニューアルでは、多目的空間として 13 室のレンタルスペースとラウンジを新設し、駅およびバスターミナルへの直結や九州最大の繁華街の中心地といった強みを活かし、様々な人が集まる場を提供します。また、西鉄ホールと一体的な活用を行うことで、ワークショップやセミナーにとどまらず、エンターテインメント性の強い趣味や娯楽などのコンテンツを展開し、幅広い情報発信地として天神のまちの魅力向上に努めます。
- 当リニューアルの詳細につきましては、決定次第改めてお知らせいたします。
- 当社では今後も、みなさまに楽しく、快適にお過ごしいただける空間の提供を通して、天神のまちの更なるにぎわい創出に努めてまいります。



《西鉄福岡(天神)駅北口改札外コンコースイメージ》

■ソリアステージビル大規模リニューアルの概要

【内 容】

ソリアステージビルの“暮らしを快適にするバラエティ豊かなモノ・コトを提供する”といったコンセプトのもと、2 階の西鉄福岡(天神)駅北口改札外コンコースを一新するとともに、6 階に多目的空間を新設します。

西鉄福岡(天神)駅北口改札外コンコース(ソリアステージビル 2 階)

日常から最新のトレンドまで多様なモノ・コトや西鉄沿線から発掘した魅力あるローカルなモノ・コトを提供します。また、柱と壁面に全てを連動させることができるデジタルサイネージを設置します。

1.商業スペースの拡大およびリニューアル

〔リニューアルコンセプト〕

通勤・通学、ショッピング、そして旅行者まで、多様な利用者のニーズに対応し、ふだんの暮らし、この瞬間がもっと楽しくなる、ワクワクする場を提供する

〔コンセプトワード〕

LIVE !

おもしろい！たのしい！知らなかった！触れてみたい！
 食べてみたい！行ってみたい！・・・
 そんな“！！！”がたくさん詰まった場所が
 いつも通る道にあったら旅の途中にあったら・・・
 私たちの心は今よりもっと豊かになり、
 明日も頑張ろうと思える・・・
 そんな場所をこの駅で実現させていきたいという
 想いを込めています

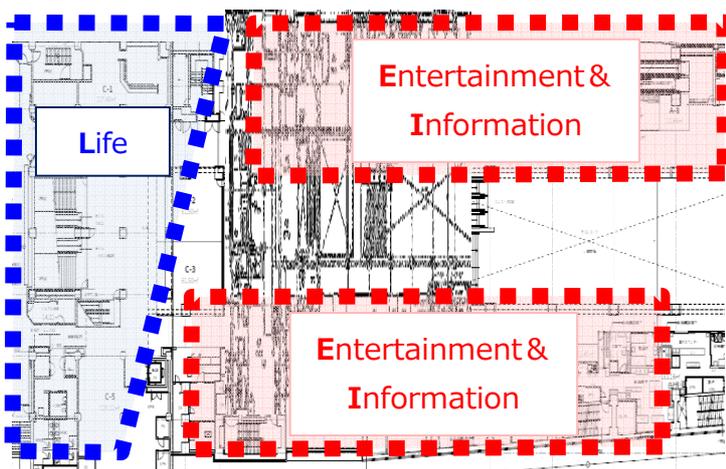
〔提供機能・要素〕

提供機能・要素	
L ife	生活者の日常サポート
I nformation	新しいモノやコトから沿線情報まで、「天神の玄関口」にふさわしいトレンドや情報の発信
V arious	人々が行き交う駅だからこそ、多様な人が交流し、新しいモノやコトを生む機会の創出
E ntertainment	通勤・通学、ショッピング、旅行者などあらゆる人々の“今”をハッピーにする

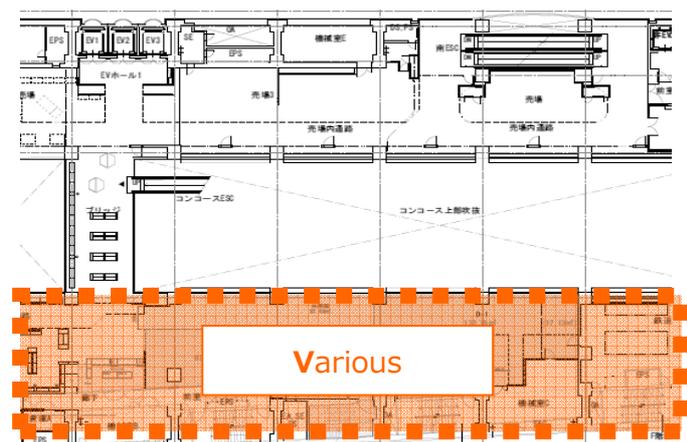


!!! 今ここでしか発見・体験できない、出会えないモノ・コトを提供することで、西鉄グループの理念である“かいてき”や“ときめき”を提供する

【2 階】



【中 3 階】



〔店舗数〕

20 店舗(店舗面積合計約 360 坪) (予定)

※リニューアル前:16 店舗(店舗面積合計約 240 坪)

2. デジタルサイネージの設置

デジタルサイネージを既存の柱(高さ約 1.5m×幅 1.0m 16 面)に加え、壁面にも 10 面設置します。柱と壁面を連動させることも可能となり、これまでにない空間演出でにぎわいを創出します。



多目的空間の新設(ソラリアステージビル 6 階)

〔室数〕

13 室(各 4~6 坪、最大 14 坪、合計 64 坪)

〔特徴〕

- ・ 西鉄福岡(天神)駅および天神高速バスターミナルへの直結や九州最大の繁華街の中心にある好立地
- ・ ゆったりと落ち着いたラウンジの併設
- ・ ワークショップやセミナーなど多様な用途に対応
- ・ 西鉄ホールと一体的に活用できるようにすることで、エンターテインメント性の強いコンテンツの展開

【投資額】 約 12 億円

【スケジュール】 多目的空間の新設

平成 29 年 10 月 着工予定

平成 29 年度 冬 竣工予定

西鉄福岡(天神)駅北口改札外コンコースのリニューアル

平成 29 年度 冬 着工予定

平成 30 年度 秋 竣工予定



《ラウンジイメージ》



《通路・スペースイメージ》

■ソラリアステージビルの概要

【所在地】福岡市中央区天神 2-11-3

【開業日】平成 11 年 4 月 3 日

【延床面積】40,906 m²

【フロア構成】	6階	西鉄ホール
	中3階～5階	雑貨館インキューブ、書店、カフェ等
	2階	西鉄福岡(天神)駅北口改札外コンコース
	1階	ファッション、雑貨、コスメ
	地下1階	レガネット天神店(スーパーマーケット)、食物販等
	地下2階	味のタウン(レストラン)

この件に関するお問い合わせは、西鉄お客さまセンター(Tel0570-00-1010)まで