

# 2015年3月期 決算説明会

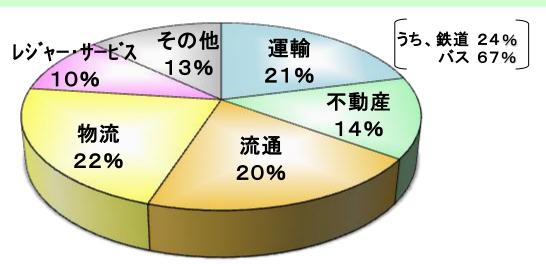
西日本鉄道株式会社(9031) 2015年5月18日(月)

## 連結営業概況(2015年3月期)



- ◎ グループ会社 : 子会社76社、関連会社9社
- ◎ 特長 ◈ 福岡を事業基盤とする生活関連企業…運輸業、不動産業、流通業など
  - ◇ 西鉄ブランドを基盤に域外展開…国際物流事業、ホテル事業など

#### 連結営業収益 3,635 億円





※調整額 ▲377 億円

# 連結損益の実績(全業)



|         | 2015/3   | 2014/3   | 増減     | 増減率            |
|---------|----------|----------|--------|----------------|
| 営 業 収 益 | 3,635 億円 | 3,550 億円 | 85 億円  | 2.4 %          |
| 営 業 利 益 | 185 億円   | 203 億円   | ▲19 億円 | <b>▲</b> 9.3 % |
| 経 常 利 益 | 181 億円   | 198 億円   | ▲16 億円 | ▲8.2 %         |
| 当期純利益   | 104 億円   | 113 億円   | ▲10 億円 | ▲8.5 %         |
| 減価償却費   | 191 億円   | 187 億円   | 5 億円   | 2.5 %          |
| EBITDA  | 378 億円   | 392 億円   | ▲14 億円 | <b>▲</b> 3.7 % |
| 設 備 投 資 | 362 億円   | 358 億円   | 5 億円   | 1.4 %          |

#### ▶ 営業収益(増収)

- 増収 ・・・ 物流業(取扱高増)
- 減収 ·・・ 運輸業(先買反動)、不動産業(分譲販売戸数減)、流通業(一部店舗の休業等)
- ▶ 営業利益・経常利益・当期純利益(各利益とも減益)
  - 増益 ・・・ 物流業、その他
  - 減益 ・・・ 運輸業、不動産業、流通業
    - ※ EBITDA=営業利益+減価償却費+のれん償却費(営業費)
    - ※ 設備投資は単純集計です。
    - ※ 記載金額は単位未満を四捨五入。ただし、1億円に満たない金額は小数点表示。



# セグメント別損益状況

# 1. 運輸業



|         | 2015/3 | 2014/3 | 増減    | 増減率             |
|---------|--------|--------|-------|-----------------|
| 営業収益    | 838 億円 | 846 億円 | ▲8 億円 | <b>▲</b> 0.9 %  |
| 営業利益    | 42 億円  | 50 億円  | ▲8 億円 | <b>▲</b> 16.7 % |
| 減価償却費   | 86 億円  | 87 億円  | ▲1 億円 | <b>▲</b> 1.2 %  |
| EBITDA  | 128 億円 | 137 億円 | ▲9 億円 | <b>▲</b> 6.9 %  |
| 設 備 投 資 | 120 億円 | 111 億円 | 10 億円 | 8. 7 %          |

#### > 営業収益の主な増減要因

● 鉄道事業 ・・・ 回数券等の先買いの反動

• バス事業 ・・・ 路線効率化、旅客単価の減少

#### > 営業利益の主な増減要因

● 人件費(退職費用)の増

# 鉄道事業(運輸業の内訳)~



|         | 2015/3  | 2014/3  | 増減        | 増減率             |
|---------|---------|---------|-----------|-----------------|
| 営 業 収 益 | 222 億円  | 227 億円  | ▲5 億円     | <b>▲</b> 2.1 %  |
| 営 業 利 益 | 29 億円   | 35 億円   | ▲6 億円     | <b>▲</b> 17.2 % |
| 旅客収入    | 206 億円  | 210 億円  | ▲4 億円     | <b>▲</b> 2.1 %  |
| 旅客人員    | 104 百万人 | 105 百万人 | ▲1 百万人    | <b>▲</b> 1.2 %  |
| (定期外)   | 47 百万人  | 48 百万人  | ▲1 百万人    | <b>▲</b> 2.4 %  |
| (定期)    | 57 百万人  | 57 百万人  | ▲0. 1 百万人 | ▲0.2 %          |

- ▶ 天神大牟田線旅客人員 ▲1.3% ▶ 貝塚線旅客人員 +3.6%
  - 定期外 ▲2.4%
  - 定期 **▲**0.5%

- - 定期外 +0.8%
  - 定期 +6.3%

# ~ バス事業(運輸業の内訳)~



|         | 2015/3  | 2014/3  | 増減        | 増減率             |
|---------|---------|---------|-----------|-----------------|
| 営業収益    | 618 億円  | 621 億円  | ▲3 億円     | <b>▲</b> 0.5 %  |
| 営 業 利 益 | 13 億円   | 16 億円   | ▲3 億円     | <b>▲</b> 19.5 % |
|         |         |         |           |                 |
| 乗 合 収 入 | 482 億円  | 487 億円  | ▲5 億円     | <b>▲</b> 1.1 %  |
| 貸切·特定収入 | 49 億円   | 47 億円   | 2 億円      | 5.0 %           |
|         |         |         |           |                 |
| 乗合旅客人員  | 268 百万人 | 270 百万人 | ▲2 百万人    | <b>▲</b> 0.7 %  |
| (定期外)   | 149 百万人 | 153 百万人 | ▲4 百万人    | <b>▲</b> 2.7 %  |
| — 般     | 142 百万人 | 146 百万人 | ▲4 百万人    | <b>▲</b> 2.8 %  |
| 高 速     | 7 百万人   | 7 百万人   | ▲0. 0 百万人 | ▲0.8 %          |
| (定期)    | 119 百万人 | 117 百万人 | 2 百万人     | 1.8 %           |

# 2. 不 動 産 業



|         | 2015/3 | 2014/3 | 増減     | 増減率             |
|---------|--------|--------|--------|-----------------|
| 営業収益    | 583 億円 | 591 億円 | ▲8 億円  | <b>▲</b> 1.3 %  |
| 営業利益    | 93 億円  | 105 億円 | ▲12 億円 | <b>▲</b> 11.6 % |
| 減価償却費   | 60 億円  | 58 億円  | 3 億円   | 4. 4 %          |
| EBITDA  | 154 億円 | 164 億円 | ▲10 億円 | <b>▲</b> 6.0 %  |
| 設 備 投 資 | 96 億円  | 161 億円 | ▲65 億円 | <b>▲</b> 40.5 % |

- > 営業収益・営業利益の主な増減要因
  - 不動産分譲事業 … マンション等の販売戸数の減

# ~不動産業の内訳~



#### 《不動產賃貸事業》

|         | 2015/3 | 2014/3 | 増減   | 増減率    |
|---------|--------|--------|------|--------|
| 営 業 収 益 | 287 億円 | 278 億円 | 9 億円 | 3. 3 % |
| 営 業 利 益 | 66 億円  | 64 億円  | 2 億円 | 2.8 %  |

#### 《不動産分譲事業》

|         | 2015/3 | 2014/3 | 増減     | 増減率             |
|---------|--------|--------|--------|-----------------|
| 営 業 収 益 | 216 億円 | 235 億円 | ▲19 億円 | ▲8.2 %          |
| 営 業 利 益 | 21 億円  | 35 億円  | ▲14 億円 | <b>▲</b> 39.2 % |

| 販 売 戸 数   | 657 区画 | 797 区画 | ▲140 区画 | <b>▲</b> 17.5 % |
|-----------|--------|--------|---------|-----------------|
| (マンション)   | 390 戸  | 466 戸  | ▲76 戸   | <b>▲</b> 16.2 % |
| (戸 建)     | 225 区画 | 258 区画 | ▲33 区画  | <b>▲</b> 12.8 % |
| (リノベーション) | 42 戸   | 73 戸   | ▲31 戸   | <b>▲</b> 42.5 % |

# 3. 流 通 業



|         | 2015/3 | 2014/3 | 増減      | 増減率             |
|---------|--------|--------|---------|-----------------|
| 営 業 収 益 | 793 億円 | 809 億円 | ▲16 億円  | <b>▲</b> 2.0 %  |
| 営 業 利 益 | 3 億円   | 5 億円   | ▲2 億円   | <b>▲</b> 34.7 % |
| 減価償却費   | 13 億円  | 11 億円  | 2 億円    | 18.5 %          |
| EBITDA  | 17 億円  | 16 億円  | 0. 4 億円 | 2.6 %           |
| 設 備 投 資 | 37 億円  | 23 億円  | 14 億円   | 59.5 %          |

- ▶ 営業収益・営業利益の主な増減要因
  - ストア事業・・・・ 一部店舗の建替・改装に伴う休業(西鉄ストア) 競合店の影響による既存店の減収

# 4. 物 流 業



|         | 2015/3 | 2014/3 | 増減     | 増減率             |
|---------|--------|--------|--------|-----------------|
| 営業収益    | 890 億円 | 766 億円 | 124 億円 | 16. 1 %         |
| 営業利益    | 22 億円  | 17 億円  | 5 億円   | 26. 7 %         |
| 減価償却費   | 9 億円   | 7 億円   | 2 億円   | 21.4 %          |
| EBITDA  | 31 億円  | 24 億円  | 6 億円   | 25. 0 %         |
| 設 備 投 資 | 9 億円   | 17 億円  | ▲8 億円  | <b>▲</b> 48.9 % |

- > 営業収益・営業利益の主な増減要因
  - 国際物流事業・・・・アジアを中心とした取扱高の増加 海外子会社での為替変動による円換算額の増加

# ~物流業の内訳~



#### 《国際物流事業》

|         | 2015/3 | 2014/3 | 増減     | 増減率    |
|---------|--------|--------|--------|--------|
| 営 業 収 益 | 894 億円 | 766 億円 | 128 億円 | 16.7 % |
| 営 業 利 益 | 19 億円  | 17 億円  | 2 億円   | 10.3 % |

※ 営業収益、営業利益は単純集計であり、内部取引の消去は行っておりません。

| 航空輸出(重量)  | 129 千トン | 112 千トン | 16 千トン  | 14.9 % |
|-----------|---------|---------|---------|--------|
| 航空輸入(件数)  | 383 千件  | 365 千件  | 17 千件   | 4.9 %  |
| 海運輸出(TEU) | 54 千TEU | 49 千TEU | 4 千TEU  | 8.8 %  |
| 海運輸入(TEU) | 71 千TEU | 59 千TEU | 12 千TEU | 20.4 % |

#### ※参考(上記数量の内、海外子会社取扱高)

| 航空輸出(重量)  | 69 千トン          | 61 千トン          | 7 千トン  | 12.3 % |
|-----------|-----------------|-----------------|--------|--------|
| 航空輸入(件数)  | 265 千件          | 250 千件          | 14 千件  | 5.8 %  |
| 海運輸出(TEU) | 38 <b>千</b> TEU | 33 <b>千</b> TEU | 4 千TEU | 14.4 % |
| 海運輸入(TEU) | 43 <b>千</b> TEU | 37 <b>千</b> TEU | 6 千TEU | 16.7 % |

# 5. レジャー・サービス業



|         | 2015/3 | 2014/3 | 増減    | 増減率             |
|---------|--------|--------|-------|-----------------|
| 営 業 収 益 | 383 億円 | 387 億円 | ▲4 億円 | <b>▲</b> 1.0 %  |
| 営業利益    | 16 億円  | 18 億円  | ▲1 億円 | <b>▲</b> 8.3 %  |
| 減価償却費   | 20 億円  | 21 億円  | ▲1 億円 | <b>▲</b> 3. 7 % |
| EBITDA  | 36 億円  | 38 億円  | ▲2 億円 | <b>▲</b> 5. 7 % |
| 設 備 投 資 | 86 億円  | 25 億円  | 61 億円 | 238.6 %         |

#### > 営業収益・営業利益の主な増減要因

- ホテル事業 ・・・ 客室単価の上昇
- 飲食事業 ・・・ 給食業務受託減
- その他サービス事業 ・・・・システム関連業務の受注減

## ~レジャー・サービス業の内訳~



#### 《 ホ テ ル 事 業 》(注)ホテル事業内取引を除くと2億円(1.0%増)の増収です。

|         | 2015/3 | 2014/3 | 増減       | 増減率   |
|---------|--------|--------|----------|-------|
| 営 業 収 益 | 216 億円 | 212 億円 | (注) 3 億円 | 1.5 % |
| 営 業 利 益 | 11 億円  | 11 億円  | 0.4 億円   | 4.4 % |

#### 《旅行事業》

|         | 2015/3 | 2014/3 | 増減     | 増減率      |  |
|---------|--------|--------|--------|----------|--|
| 営 業 収 益 | 41 億円  | 40 億円  | 0.4 億円 | 1. 2 %   |  |
| 営 業 利 益 | 2 億円   | 1 億円   | 2 億円   | 281. 2 % |  |

#### 《その他レジャー・サービス業》

|         | 2015/3 | 2014/3 増減 |       | 増減率              |
|---------|--------|-----------|-------|------------------|
| 営 業 収 益 | 198 億円 | 204 億円    | ▲6 億円 | <b>▲</b> 3.0 %   |
| 営 業 利 益 | 3 億円   | 7 億円      | ▲4 億円 | <b>▲</b> 52. 2 % |

·その他レジャー·サービス業···娯楽事業、飲食事業、広告事業、その他サービス事業

# 6. その他



|         | 2015/3 | 2014/3 | 増減      | 増減率             |  |
|---------|--------|--------|---------|-----------------|--|
| 営業収益    | 526 億円 | 533 億円 | ▲8 億円   | <b>▲</b> 1.4 %  |  |
| 営業利益    | 16 億円  | 13 億円  | 3 億円    | 21.9 %          |  |
| 減価償却費   | 10 億円  | 9 億円   | O. 1 億円 | 1.8 %           |  |
| EBITDA  | 26 億円  | 23 億円  | 3 億円    | 13.6 %          |  |
| 設 備 投 資 | 15 億円  | 20 億円  | ▲6 億円   | <b>▲</b> 27.3 % |  |

- > 営業収益の主な増減要因
  - 建設関連事業での受注減、金属リサイクル事業での減収等
- > 営業利益の主な増減要因
  - 利益率の改善等

・その他・・・ICカード事業、車両整備関連事業、建設関連事業、金属リサイクル事業

# 連結貸借対照表



|   |           | 2015/3月末 | 2014/3月末 | 増 減    |
|---|-----------|----------|----------|--------|
| 資 | 流動資産      | 1,045 億円 | 981 億円   | 64 億円  |
| 産 | 固定資産      | 3,665 億円 | 3,447 億円 | 218 億円 |
|   | 合計        | 4,710 億円 | 4,429 億円 | 281 億円 |
| 負 | 流動負債      | 1,428 億円 | 1,399 億円 | 28 億円  |
| 債 | 固定負債      | 1,851 億円 | 1,754 億円 | 96 億円  |
| • | (有利子負債残高) | 1,806 億円 | 1,696 億円 | 110 億円 |
| 純 | 負 債 合 計   | 3,278 億円 | 3,154 億円 | 125 億円 |
| 資 | 純 資 産 合 計 | 1,432 億円 | 1,275 億円 | 157 億円 |
| 産 | 合計        | 4,710 億円 | 4,429 億円 | 281 億円 |

#### > 資産の主な増減要因

- 土地等の有形固定資産の増
- 投資有価証券の時価の上昇
- 受取手形及び売掛金の増

#### > 負債の主な増減要因

- 長期借入金の増
- > 純資産の主な増減要因
  - 当期純利益の計上等による増

# 連結キャッシュ・フロー



|            | 2015/3  | 2014/3  | 増減     |
|------------|---------|---------|--------|
| 営 業 活 動    | 220 億円  | 305 億円  | ▲85 億円 |
| (税引前当期純利益) | 184 億円  | 194 億円  | ▲10 億円 |
| (減価償却費)    | 191 億円  | 187 億円  | 5 億円   |
| (法人税等の支払額) | ▲87 億円  | ▲47 億円  | ▲40 億円 |
| 投 資 活 動    | ▲313 億円 | ▲317 億円 | 4 億円   |
| (固定資産の取得)  | ▲384 億円 | ▲369 億円 | ▲15 億円 |
| 財 務 活 動    | 78 億円   | 2 億円    | 76 億円  |
| (借入金・社債)   | 110 億円  | 34 億円   | 76 億円  |
| 現金等の当期末残高  | 287 億円  | 298 億円  | ▲11 億円 |



# 2015年度事業計画 (2016年3月期)

# 福岡市の現状・成長可能性



#### 1. 福岡市の人口増加

2015年:152万人

2035年:160万人(推計)

出典:福岡市「福岡市将来人口推計について」

#### 2. アジアの玄関口・福岡市

外国人入国者数(2014年) 過去最高の約120万人(前年比+33.0%)

出典:福岡市「平成26年 外国人入国者数について」

#### 3. MICE機能強化

ウォーターフロント地区の再開発

#### 【新たに導入される機能】

●展示機能

(第2期展示場:2020年開館予定)

- ●宿泊機能(ホテル)
- ●賑わい機能(飲食店・物販店舗等)
- ●歩行者専用道路(歩行者デッキ等)
- ⇒徒歩圏に一体的・機能的に配置

出典:福岡市「福岡市MICE関連施設整備方針について」



# 福岡市の現状・成長可能性



#### 4. 福岡市主導による『天神ビッグバン』の推進

アジアの拠点都市を目指し、 都市機能の向上と雇用を創出するプロジェクト

・今後10年間で30棟の民間ビル建替えを誘導 延床面積 約1.7倍、雇用 約2.4倍に増加

出典:福岡市「新たな空間と雇用を創出する『天神ビッグバン』始動!」



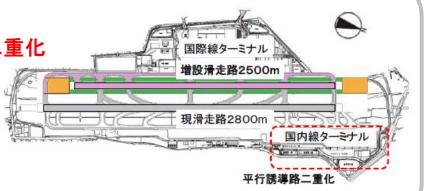
#### 5. 福岡空港再整備

2019年度 国内線ターミナル建替え、平行誘導路二重化 (予定)

#### 2024年度 現滑走路に並行した新滑走路を新設

・2030年度の福岡空港の旅客数は122万人増加、 福岡県での経済波及効果 1,082億円

出典:福岡空港運営検討協議会「福岡空港の民間委託について」



# 2015年度事業計画の位置づけ



#### 将来ビジョン2018『弛まぬ変革』

3rd Stage

第14次中期経営計画(2016~2018年度)

# 2nd Stage 第13次中期経営計画(2013~2015年度) 『グループ総合力の発揮による成長への挑戦』

#### <13次中計最終年度 数値計画>

営業利益 180億円

ROA 4.2%

(総資産営業利益率)

ROE 7.5%

(株主資本当期純利益率)

#### 2015年度事業計画

#### 重点テーマ

- 1. 収益基盤の拡大
- 2. チャレンジとスピードある経営の推進
- 3. CSR経営の推進
- 4. グループの未来を創る人材の育成

1st Stage

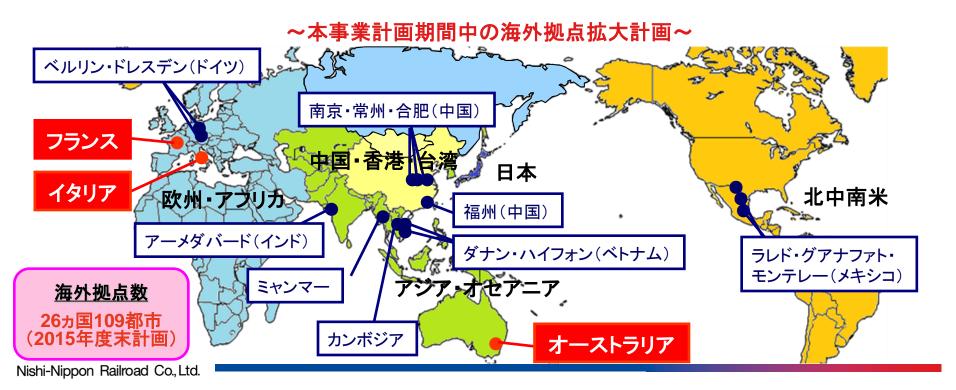
第12次中期経営計画(2010~2012年度)

#### 1. 収益基盤の拡大



#### (1)業態や事業エリアの拡大

- 国際物流事業の拡大
  - 海外現地法人の設立(フランス・イタリア・オーストラリア)
  - ・支店や駐在事務所の拡大(ベトナム・メキシコ・インド・カンボジア・ミャンマーなど)
  - 海運事業、ロジスティクス事業の強化
  - ・AEO資格を活用した営業力の強化(2014年11月「特定保税運送者」取得)



#### 1. 収益基盤の拡大

# Nishitetsu

#### (1)業態や事業エリアの拡大

#### ● ホテル事業の拡大

国内・アジア主要都市での新規出店 ソウル開業(2015年秋予定)、京都開業準備(2016年夏予定)、 タイ(バンコク)へのソラリア西鉄ホテルの出店(2018年度予定)



(仮称)ソラリア西鉄ホテルソウルイメージ



(仮称)ソラリア西鉄ホテル京都イメージ



(仮称)ソラリア西鉄ホテルバンコク位置図

#### 1. 収益基盤の拡大

### Nishitetsu Group

### (1)業態や事業エリアの拡大

#### ● マンション事業の拡大

- ・分譲マンション事業の拡大(「アイタワー」2016年2月竣工予定・JV)
- 首都圏・九州主要都市での展開
- ・アジアでの展開 ベトナム(ホーチミン)での分譲マンション開発(2016年7月竣工予定・JV)
- ・リノベーション事業の推進



アイタワーイメージ



ベトナム・ホーチミンでの 分譲マンションイメージ





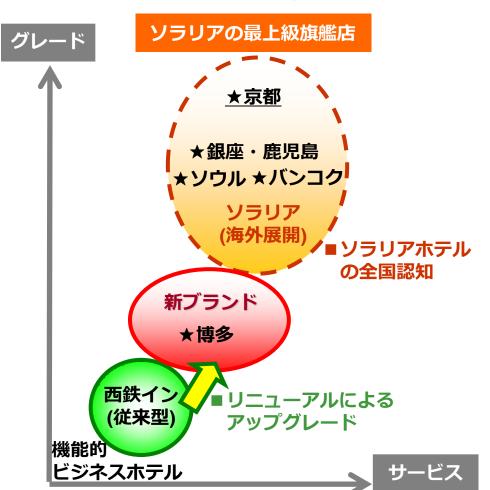
A<sub>fter</sub> リノベーションマンション「エコノア」

#### 1. 収益基盤の拡大

## Nishitetsu Group

### (2)商品・サービスの競争力強化

● ブランド・業態の再整備







新ブランド 西鉄イン博多リニューアルイメージ

#### 1. 収益基盤の拡大

### Nishitetsu Group

#### (2)商品・サービスの競争力強化

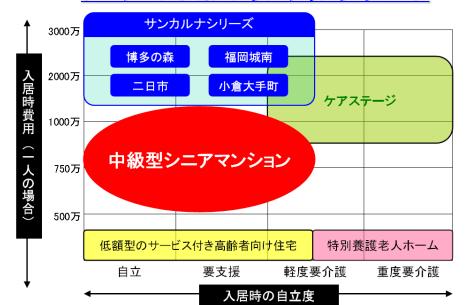
- ブランド・業態の再整備
- ・シニアマンション事業
  - 高級型ーサンカルナシリーズ
  - 中級型ー新たに展開を開始
- スーパーマーケット事業

福岡地区:レガネット、レガネットマルシェ、

レガネットキュート

北九州地区:スピナマート、スピナ

#### シニアマンションブランディングイメージ



# 売場面積: 300~500坪程度

標準店:レガネット



都心周辺中型店:レガネットマルシェ



都市型小型店:レガネットキュート

#### 1. 収益基盤の拡大

#### (3)交通サービスの利便性向上

- 自治体との連携による交通機能の確保・向上
  - 効率的でわかりやすい交通ネットワークの構築
  - 都心循環BRT(連接バス)の導入(2016年:2台)
- バス路線の拡充
  - 太宰府ライナーバス増便・車両の大型化(2015年3月)
  - 東九州道開通に伴う高速バス路線新設(2015年3月)

# クオーターフロント地区 大神ヒッパン 天神 都心循環BRT 都心周辺部駐車場

都心循環BRTイメージ

## (4)選ばれる沿線づくりの推進

- 地域・行政との連携による沿線の活性化推進・西鉄柳川駅の橋上駅化(2015年3月)
- 三国が丘プロジェクトの推進
  - ・戸建住宅・分譲マンションの販売
- JA全農との協同事業による農業振興の推進
  - ・(株)NJアグリサポートの設立(2015年3月)



三国が丘プロジェクト概要

## 1. 収益基盤の拡大

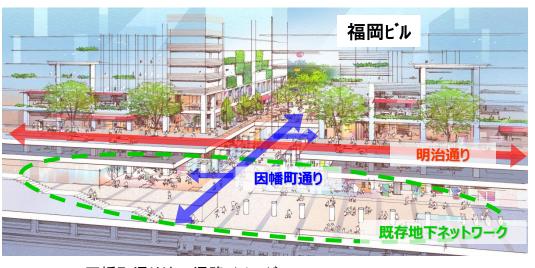


## (5)天神エリアのプレゼンスアップに向けた取り組み推進

- 商業施設のポテンシャルの最大化
  - ・ソラリアプラザ大規模改造 グランドオープン(2015年4月)
  - ・リニューアル等による商業施設の魅力向上(天神コアほか)
- 明治通り再開発の推進
  - ・天神1丁目南ブロック再開発の推進(因幡町通り地下通路整備計画など)
  - 福岡ビル建て替えプロジェクトの推進



ソラリアプラザ地下2階入口



因幡町通り地下通路イメージ(福岡市ホームページより作成)

#### 1. 収益基盤の拡大



### (6)インバウンドの取り組み強化

- 訪日外国人旅行者をターゲットとした商品・サービスの充実
  - ・バスツアーなどの商品開発・販売強化
- 集客交流施設の開設検討
- 海外へ向けた積極的なプロモーション強化
  - ・福岡および九州の魅力を伝える情報発信 (地方公共団体やJTBとの連携)



旅行情報誌「るるぶ 九州」海外版

## (7)新規事業機会の獲得

- PPP・PFI事業への参画
  - ・福岡空港民間委託に向けた検討
  - ・マリンワールド海の中道(福岡市)



#### 2. チャレンジとスピードある経営の推進

- (1)グループの事業・機能の再整備
  - タクシー4会社の体制強化(中間持株会社の設立)
- (2)新企業メッセージの浸透・実践
- (3)スピードある経営の推進

### 3. CSR経営の推進

- (1)運輸安全マネジメントの前進
  - 飲酒運転撲滅に関する取り組みの強化
- (2)リスク管理の体制整備・法改正への対応
  - 内部統制の強化(コンプライアンスの徹底)
  - 海外における事業リスクへの対応(人材の確保・育成、法制度・商慣習への対応など)
- (3)建物安全・食品安全マネジメントの推進

## 4. グループの未来を創る人材の育成

- (1)西鉄グループ人材育成方針に沿った取り組み
- (2)女性活躍推進
- (3)従業員間のコミュニケーション向上

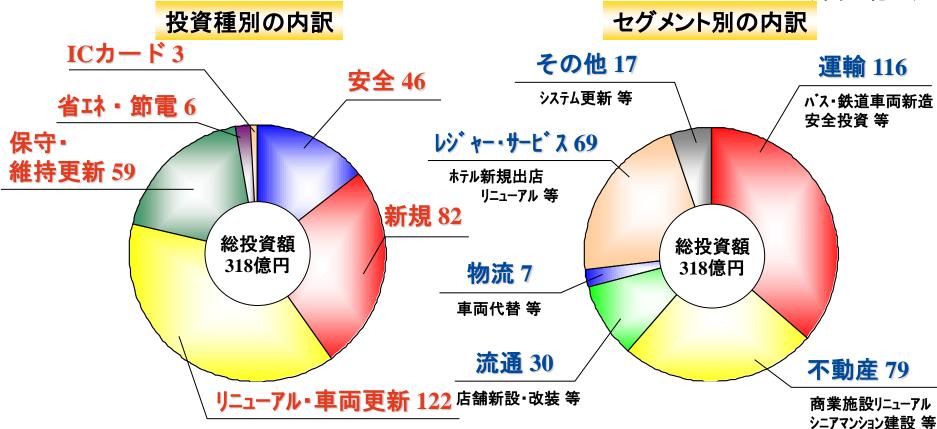


# 2016年3月期 設備投資計画

# 設備投資総額 <u>318億円</u>

Nishitetsu Group

(単位:億円)



| 年度   | 2012/3 | 2013/3 | 2014/3 | 2015/3 | 2016/3計画 |
|------|--------|--------|--------|--------|----------|
| 総投資額 | 194億円  | 195億円  | 358億円  | 362億円  | 318億円    |



# 2016年3月期 収支予想

# 2016年3月期 連結収支予想



|         | 2016/3<br>(予想) | 2015/3<br>(実績) | 増減     | 増減率             |  |
|---------|----------------|----------------|--------|-----------------|--|
| 営 業 収 益 | 3,662 億円       | 3,635 億円       | 27 億円  | 0. 7 %          |  |
| 営 業 利 益 | 182 億円         | 185 億円         | ▲3 億円  | <b>▲</b> 1.4 %  |  |
| 経 常 利 益 | 170 億円         | 181 億円         | ▲11 億円 | <b>▲</b> 6.3 %  |  |
| 当期純利益   | 107 億円         | 104 億円         | 3 億円   | 3. 1 %          |  |
| 減価償却費   | 198 億円         | 191 億円         | 7 億円   | 3.8 %           |  |
| EBITDA  | 382 億円         | 378 億円         | 4 億円   | 1.1 %           |  |
| 設 備 投 資 | 318 億円         | 362 億円         | ▲45 億円 | <b>▲</b> 12.3 % |  |

<sup>※</sup> EBITDA=営業利益+減価償却費+のれん償却費(営業費)

<sup>※</sup> 設備投資は単純集計です。

<sup>※</sup> 記載金額は単位未満を四捨五入。ただし、1億円に満たない金額は小数点表示。

# 2016年3月期 セグメント別収支予想



|            |                |              |      | 2016/3<br>(予想) | 2015/3<br>(実績) | 増減額    | 営業利益の増減要因           |       |       |              |
|------------|----------------|--------------|------|----------------|----------------|--------|---------------------|-------|-------|--------------|
| <b>*</b> = | # <del>^</del> | <b>₩</b>     | 営業収益 | 851 億円         | 838 億円         | 13 億円  | ● バス事業の増益           |       |       |              |
| 運          | 輸              | 業            | 営業利益 | 52 億円          | 42 億円          | 10 億円  | (福岡空港ランプバス受託、動力費の減) |       |       |              |
| 75         | 新产             | <b>₩</b>     | 営業収益 | 565 億円         | 583 億円         | ▲18 億円 | ● 不動産分譲事業の減益        |       |       |              |
| 不          | 動産             | 業            | 営業利益 | 84 億円          | 93 億円          | ▲9 億円  | (マンション販売戸数の減)       |       |       |              |
| 法          | 通              | <b>₩</b>     | 営業収益 | 804 億円         | 793 億円         | 11 億円  | ● ストア事業の増益          |       |       |              |
| 流          | <b>迪</b>       | 業            | 営業利益 | 6 億円           | 3 億円           | 3 億円   | (新店等による増収、粗利率改善等)   |       |       |              |
| il-/m      | 法              | <b>₩</b>     | 営業収益 | 934 億円         | 890 億円         | 44 億円  | ● 国際物流事業の増益         |       |       |              |
| 物          | 流              | 業            | 営業利益 | 29 億円          | 22 億円          | 7 億円   | (取扱高の増)             |       |       |              |
| 1.2.2      | ы <u>ш</u> ычэ | 继            | 営業収益 | 386 億円         | 383 億円         | 3 億円   | ● ホテル事業の減益 外        |       |       |              |
| レソ         | レジャー・サービス業     | 未            | 営業利益 | 9 億円           | 16 億円          | ▲7 億円  | (改装費用、新規ホテルの初期費用増)  |       |       |              |
| Z          | Φ.             | <u> Liha</u> | 営業収益 | 492 億円         | 526 億円         | ▲34 億円 | ● 建設関連事業の減益         |       |       |              |
| そ          | の他             | の他           |      | の他             |                | 営業利益   | 8 億円                | 16 億円 | ▲8 億円 | <b>(受注減)</b> |

#### <参考> 2016年3月期 セグメント別予想(減価償却費・EBITDA・設備投資)



|    |           |         | 2016/3(予想)    | 2015/3(実績) | 増減額       |
|----|-----------|---------|---------------|------------|-----------|
|    |           | 減価償却費   | 91 億F         | 86 億       | 円 5 億円    |
| 運  | 輸業        | EBITDA  | 143 億F        | 128 億      | 円 15 億円   |
|    |           | 設 備 投 資 | 116 億F        | 120 億      | 円 ▲5 億円   |
|    |           | 減価償却費   | 62 <b>億</b> F | 60 億       | 円 1 億円    |
| 不  | 動 産 業     | EBITDA  | 146 億F        | 154 億      | 円 ▲8 億円   |
|    |           | 設 備 投 資 | 79 <b>億</b> F | 96 億       | 円 ▲17 億円  |
|    |           | 減価償却費   | 15 <b>億</b> F | 13 億       | 円 2 億円    |
| 流  | 通  業      | EBITDA  | 22 億F         | 17 億       | 円 5 億円    |
|    |           | 設 備 投 資 | 30 億F         | 37 億       | 円 ▲6 億円   |
|    |           | 減価償却費   | 8 億F          | 9 億        | 円 ▲0.3 億円 |
| 物  | 流  業      | EBITDA  | 37 億F         | 9 31 億     | 円 7 億円    |
|    |           | 設 備 投 資 | 7 億F          | 9 億        | 円 ▲1 億円   |
|    |           | 減価償却費   | 19 <b>億</b> F | 9 20 億     | 円 ▲1 億円   |
| レジ | ゚ャー・サービス業 | EBITDA  | 28 <b>億</b> F | 36 億       | 円 ▲8 億円   |
|    |           | 設 備 投 資 | 69 億F         | 86 億       | 円 ▲18 億円  |
|    |           | 減価償却費   | 9 億F          | 10 億       | 円 ▲0.4 億円 |
| そ  | の他        | EBITDA  | 17 <b>億</b> F | 9 26 億     | 円 ▲9 億円   |
|    |           | 設 備 投 資 | 17 億F         | 15 億       | 円 2 億円    |





|              |         |      | 2016/3 | 2015/3 | 描述好     |  |
|--------------|---------|------|--------|--------|---------|--|
|              |         |      | (予想)   | (実績)   | 増減額     |  |
|              | 鉄 道 事 業 | 営業収益 | 222 億円 | 222 億円 | ▲0.0 億円 |  |
| 運<br>輸<br>業  |         | 営業利益 | 29 億円  | 29 億円  | ▲0.0 億円 |  |
| 業            | バス事業    | 営業収益 | 624 億円 | 618 億円 | 6 億円    |  |
|              | バス事業    | 営業利益 | 22 億円  | 13 億円  | 9 億円    |  |
| <del>_</del> | 不動産賃貸事業 | 営業収益 | 278 億円 | 287 億円 | ▲9 億円   |  |
| 不<br>動       |         | 営業利益 | 65 億円  | 66 億円  | ▲1 億円   |  |
| ·動<br>産<br>業 | 不動産分譲事業 | 営業収益 | 204 億円 | 216 億円 | ▲11 億円  |  |
|              |         | 営業利益 | 13 億円  | 21 億円  | ▲9 億円   |  |
| 物流量          | 国際物流事業  | 営業収益 | 940 億円 | 894 億円 | 47 億円   |  |
|              |         | 営業利益 | 26 億円  | 19 億円  | 7 億円    |  |
| サル           | まっ まま   | 営業収益 | 216 億円 | 216 億円 | ▲0.0 億円 |  |
| ソービュ         | ホテル事業   | 営業利益 | 5 億円   | 11 億円  | ▲7 億円   |  |
| ービス業         |         | 営業収益 | 39 億円  | 41 億円  | ▲2 億円   |  |
|              | 旅行事業    | 営業利益 | 2 億円   | 2 億円   | 0.1 億円  |  |

Nishi-Nippon Railroad Co., Ltd.

◆連結損益実績

(単位:百万円、%)

| · <u>— 1 /2 /4 /4 /4 /4 /4 /4 /4 /4 /4 /4 /4 /4 /4 </u> |         |         |                |              |
|---|---------|---------|----------------|--------------|
|   | 2015/3期 | 2014/3期 | 増減額            | 増減率          |
| 営業収益  | 363,523 | 354,986 | 8,536          | 2.4          |
| 営業利益  | 18,451  | 20,339  | <b>▲</b> 1,888 | <b>▲</b> 9.3 |
| 経常利益  | 18,135  | 19,756  | <b>▲</b> 1,620 | <b>▲</b> 8.2 |
| 当期純利益   | 10.374  | 11,332  | <b>▲</b> 958   | <b>▲</b> 8.5 |

#### ◆セグメント別 営業収益・営業利益

| ٠. | ピンプンドが、古来収益・古来付金 |                 |                 |                |              |              |              |                |               |
|----|------------------|-----------------|-----------------|----------------|--------------|--------------|--------------|----------------|---------------|
|    |                  | 営業収益            |                 |                | 営業利益         |              |              |                |               |
|    |                  | 2015/3期         | 2014/3期         | 増減額            | 増減率          | 2015/3期      | 2014/3期      | 増減額            | 増減率           |
|    | 運輸業              | 83,770          | 84,572          | ▲ 802          | <b>▲</b> 0.9 | 4,169        | 5,003        | <b>▲</b> 834   | <b>▲</b> 16.7 |
|    | 不動産業             | 58,288          | 59,082          | <b>▲</b> 794   | <b>▲</b> 1.3 | 9,268        | 10,489       | <b>▲</b> 1,221 | <b>▲</b> 11.6 |
|    | 流通業              | 79,297          | 80,942          | <b>▲</b> 1,645 | <b>▲</b> 2.0 | 303          | 465          | <b>▲</b> 161   | <b>▲</b> 34.7 |
|    | 物流業              | 89,001          | 76,642          | 12,358         | 16.1         | 2,197        | 1,734        | 462            | 26.7          |
|    | レシ゛ャー・サーヒ゛ス業     | 38,301          | 38,696          | <b>▲</b> 394   | <b>▲</b> 1.0 | 1,615        | 1,762        | <b>▲</b> 146   | <b>▲</b> 8.3  |
|    | その他              | 52,561          | 53,324          | <b>▲</b> 762   | <b>▲</b> 1.4 | 1,643        | 1,348        | 295            | 21.9          |
|    | 調整額              | <b>▲</b> 37,697 | <b>▲</b> 38,274 | 577            | _            | <b>▲</b> 746 | <b>▲</b> 462 | <b>▲</b> 283   | _             |
|    | 連結               | 363,523         | 354,986         | 8,536          | 2.4          | 18,451       | 20,339       | <b>▲</b> 1,888 | <b>▲</b> 9.3  |

#### ◆サブセグメント別 営業収益

| サフセクメント別 宮業収益 |                |                |                |               |
|---------------|----------------|----------------|----------------|---------------|
|               | 2015/3期        | 2014/3期        | 増減額            | 増減率           |
| 鉄道事業          | 22,204         | 22,679         | <b>▲</b> 474   | <b>▲</b> 2.1  |
| バス事業          | 61,825         | 62,148         | <b>▲</b> 322   | <b>▲</b> 0.5  |
| タクシー事業        | 3,829          | 3,925          | <b>▲</b> 96    | <b>▲</b> 2.5  |
| 運輸関連事業        | 4,416          | 4,371          | 45             | 1.0           |
| 消去            | <b>▲</b> 8,505 | <b>▲</b> 8,552 | 46             | _             |
| 運輸業           | 83,770         | 84,572         | ▲ 802          | ▲ 0.9         |
| 不動産賃貸事業       | 28,699         | 27,784         | 914            | 3.3           |
| 不動産分譲事業       | 21,555         | 23,469         | <b>▲</b> 1,913 | <b>▲</b> 8.2  |
| その他不動産事業      | 10,855         | 10,637         | 218            | 2.1           |
| 消去            | <b>▲</b> 2,823 | <b>▲</b> 2,808 | <b>▲</b> 14    | -             |
| 不動産業          | 58,288         | 59,082         | <b>▲</b> 794   | <b>▲</b> 1.3  |
| ストア事業         | 81,006         | 82,291         | <b>▲</b> 1,284 | <b>▲</b> 1.6  |
| 消去            | <b>▲</b> 1,709 | <b>▲</b> 1,349 | <b>▲</b> 360   | -             |
| 流通業           | 79,297         | 80,942         | <b>▲</b> 1,645 | <b>▲</b> 2.0  |
| 国際物流事業        | 89,350         | 76,595         | 12,754         | 16.7          |
| 国内物流事業        | 9,421          | 9,309          | 111            | 1.2           |
| 消去            | <b>▲</b> 9,769 | <b>▲</b> 9,261 | <b>▲</b> 507   | -             |
| 物流業           | 89,001         | 76,642         | 12,358         | 16.1          |
| ホテル事業         | 21,562         | 21,247         | 314            | 1.5           |
| 旅行事業          | 4,054          | 4,005          | 48             | 1.2           |
| 娯楽事業          | 2,766          | 2,824          | <b>▲</b> 57    | <b>▲</b> 2.1  |
| 飲食事業          | 3,874          |                | <b>▲</b> 144   | <b>▲</b> 3.6  |
| 広告事業          | 7,420          | 7,379          | 41             | 0.6           |
| その他サービス事業     | 5,738          | 6,181          | <b>▲</b> 443   | <b>▲</b> 7.2  |
| 消去            | <b>▲</b> 7,115 | <b>▲</b> 6,961 | <b>▲</b> 154   | _             |
| レジャー・サービス業    | 38,301         | 38,696         | ▲ 394          | <b>▲</b> 1.0  |
| ICカード事業       | 907            | 935            | <b>▲</b> 28    | <b>▲</b> 3.0  |
| 車両整備関連事業      | 31,460         | 29,897         | 1,562          | 5.2           |
| 建設関連事業        | 17,115         | 18,846         | <b>▲</b> 1,730 | <b>▲</b> 9.2  |
| 金属リサイクル事業     | 4,258          | 4,761          | <b>▲</b> 502   | <b>▲</b> 10.5 |
| 消去            | <b>▲</b> 1,180 | <b>▲</b> 1,116 | <b>▲</b> 64    | _             |
| その他           | 52,561         | 53,324         | <b>▲</b> 762   | ▲ 1.4         |



# まちに、夢を描こう。



本資料には、将来の業績に関わる記述が含まれています。こうした記述は、将来の業績を保証 するものではなく、リスクや不確実性を含んだものです。将来の業績は経営環境の変化などにより 目標と異なる可能性があることにご留意ください。