

<2019年10月18日発表>

アイランドシティ「センターマークス街区」 多世代交流の場 コミュニティセンター開設！

- 西日本鉄道(株)では、アイランドシティ内にある「センターマークス街区」(以下、本街区)に、多世代交流拠点となるコミュニティセンターを2019年11月17日(日)にオープンいたします。
- 本街区は、福岡市が策定した「超高齢社会対応型」健康ネクストタウン計画※に基づき、多世代が交流するまちづくりを進めております。シニアマンションや分譲・賃貸マンションといった多世代住宅のほか、スーパーマーケットやバス営業所などの多機能な施設が整備されていることが大きな特徴となっております。
- この度、多世代交流の場として、コミュニティセンターを開設いたします。当施設の特徴は、住民の方だけではなく、地域の方々も広くご利用いただけることで、地域の多世代コミュニティ創出を推進します。
- コミュニティセンターは、多目的ホールのほか、400冊以上所蔵の充実したライブラリーやAVルーム、レストラン、コミュニティ広場などがあり、日常の憩いの場として、また地域活動の場として、幅広い用途に合わせてご利用いただけます。
- 当社では、本街区が今後、多世代交流を通して、新しいまちとして成長していくためにも、地域の皆さまと連携し、まちの発展に寄与してまいります。

※住民のためのコミュニティセンター機能に加え、高齢者向け住宅や多世代交流住宅等を複合的に配置した拠点施設を誘致するもの



■ センターマークス街区「コミュニティセンター」概要

【所在地】 福岡市東区香椎照葉5丁目1番15
(センターマークス街区内 センターマークスゲート3階)



【利用可能施設】 ・シニアマンション「サンカルナ香椎照葉」3階共用施設の一部

① 多目的ホール

概要: 約 110 ㎡で住民同士のサークル活動などにご利用いただけます。

※要事前予約、有料

※一般開放は 2020 年 2 月予定

② ライブラリー

概要: 約 400 冊を所蔵し、大人から子どもまで、自由に本が読めるスペースです。

③ AV ルーム

概要: TV や映像再生機器、カラオケ設備を備えた施設で、映画鑑賞会やカラオケをお楽しみいただけます。

※要事前予約、有料

※一般開放は 2020 年 2 月予定

④ レストラン

概要: ランチ・喫茶としてご利用いただけます。

※飲食物は有料

※一般開放は 2020 年 2 月を予定

・シニアマンション「サンカルナ香椎照葉」と賃貸マンション「ラクレイス香椎照葉」の 3 階部分をつなぐペDESTリアンデッキ内

⑤ コミュニティ広場

概要: アイランドシティ中央公園を臨む、緑にあふれた広々とした広場で、マルシェなど野外イベントが行えます。

【参考写真】

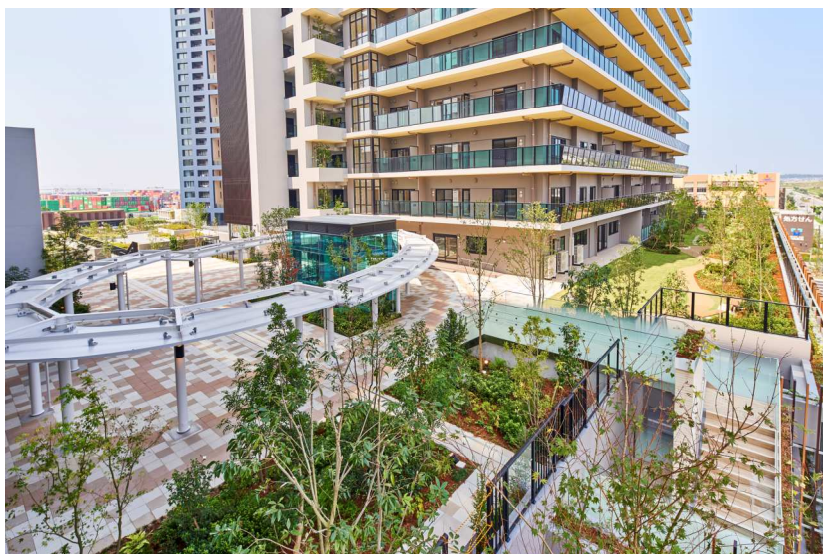
◇レストラン



◇ライブラリー



◇コミュニティ広場



■ センターマークス・マルシェ概要

- 【日 時】 2019年10月26日(土) 11時～16時
- 【会 場】 福岡市東区香椎照葉5丁目1番15
(センターマークスゲート1階および3階)
- 【イベント内容】 住民手作り市、マルシェ、ワークショップ、コンサート等

■ 「超高齢社会対応型」健康ネクスタウン計画(福岡市策定)

高齢者向け住宅、多世代交流住宅およびそれらをサポートするコミュニティセンター機能を一体的に整備し、地域内の健康・医療・福祉施設や支援組織と連携することで、高齢者がこの地域に元気なうちから居住し、生涯学習や社会活動への参加を通して、多世代と交流しながら、自らも活躍できるまち

■ 分譲マンション「センターマークスタワー」の概要

- 【竣工時期】 2019年2月
- 【入居時期】 2019年3月
- 【居室数】 283戸
- 【階数】 46階
- 【間取り】 2LDK、3LDK、4LDK
- 【ホームページ】 <http://www.nishitetsu-sumai.com/centermarkstower/> (申込受付中)

■ アイランドシティ自動車営業所の概要

- 【敷地面積】 約10,000㎡
- 【収容台数】 約110台

■ 賃貸マンション「ラクレイス香椎照葉」の概要

- 【竣工時期】 2019年8月
- 【入居時期】 2019年9月
- 【居室数】 116戸
- 【階数】 12階
- 【間取り】 3LDK
- 【ホームページ】 <http://www.lacleis.com/teriha/index.html> (申込受付中)

■ シニアマンション「サンカルナ香椎照葉」の概要

- 【竣工時期】 2019年8月
- 【入居時期】 2019年11月
- 【居室数】 一般居室136室、介護専用居室24室
- 【階数】 12階
- 【ホームページ】 <http://www.suncarna.com/kashiiteriha/> (申込受付中)

■ テナント(ラクレイス照葉・サンカルナ香椎照葉)の概要

- 【竣工時期】 2019年8月
- 【入居テナント】
- ◆スーパーマーケット:レガネットマルシェ
 - ◆ドラッグストア:ドラッグイレブン
 - ◆飲食店:焼肉慶州
 - ◆スポーツクラブ:セントラルスポーツジムスタ 24 福岡アイランドシティ
 - ◆クリーニング&コインランドリー:洗光舎
 - ◆保育園:ICセンターマークスコスモス保育園(運営:社会福祉法人聖会)

■ 分譲マンション「センターマークスレジデンス」の概要

【竣工時期】	2020年6月
【入居時期】	2020年7月
【居室数】	228戸
【階数】	14階
【間取り】	3LDK、4LDK
【ホームページ】	https://www.nishitetsu-sumai.com/islandcitygood/ (申込受付中)

本件に関するお問い合わせは、西鉄お客さまセンター(TEL:0570-00-1010)まで