

<2018年8月24日発表>

## ベトナムでの大規模都市開発事業に対する、 (株)海外交通・都市開発事業支援機構の支援が決定！

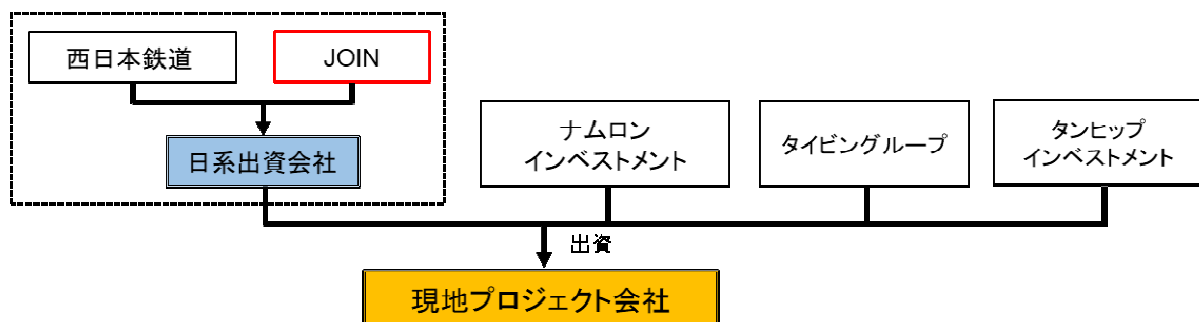
- 西日本鉄道(株)は、出資参画するベトナムでの大規模都市開発事業「ウォーターポイントプロジェクト」(以下本案件)に対し、(株)海外交通・都市開発事業支援機構(本社:東京都千代田区丸の内2丁目2番3号、代表者:波多野琢磨、以下 JOIN)の支援を受けることが決定いたしました。
- JOIN は、「海外のインフラ市場への日本企業の参入を促進するとともにこれに関連するビジネスチャンスを広げ、もって日本の成長に寄与する」ことを目的として、2014年に設立された官民ファンドです。現在までに6ヶ国・11案件への支援が実施されておりますが、ベトナムでの都市開発事業への支援は初めてとなります。
- 本案件は、ベトナム・ロンアン省においてベトナム南部の大手住宅デベロッパーであるナムロン インベストメント コーポレーションと現地の投資家であるタイビングループおよびタンヒップインベストメントと共同で行うものです。住宅開発と併せて教育機関などの公共施設や商業施設を開発するほか、当該エリアから高速バスの運行を計画するなど公共交通と一体となったまちづくりを行う予定です。
- 今回、当社がこれまで培ってきた大規模住宅開発やバス事業に係るノウハウを提供し、景観および交通利便性に優れた質の高い住宅を供給する点が高く評価され、国土交通大臣の認可の上、JOIN から約19億円の支援を受けることとなりました。JOIN という主に政府が出資する機構の支援を受けることにより、本案件の重要性と期待が高まる中、当社の役割と責任を果たしていくことで、ベトナムの発展に寄与してまいります。
- 当社では、今後もベトナムや近隣の ASEAN 諸国を中心に、都市の発展に寄与するまちづくり事業を推進してまいります。

### ■ JOINによる支援の概要

【認可日】 2018年8月24日(金)

【認可金額】 約19億円

【事業スキーム】



#### (参考) 大規模都市開発事業「ウォーターポイントプロジェクト」の概要

---

- 【プロジェクト名称】 ウォーターポイントプロジェクト
- 【タイプ】 戸建住宅を主とした大型複合開発
- 【建設地】 ベトナム社会主義共和国 ロンアン省・ベンルック
- 【敷地面積】 1,649,200 m<sup>2</sup>
- 【総区画数】 約 3,035 区画
- 【販売開始】 2019 年(予定)

#### (参考) JOIN の概要

---

- 【会社名】 株式会社海外交通・都市開発事業支援機構
- 【所在地】 東京都千代田区丸の内2丁目2番3号 丸の内仲通りビル2階
- 【代表者】 波多野 琢磨
- 【資本金】 464.45億円(2018年3月時点)
- 【事業内容】 海外における交通事業および都市開発事業を行うものに対する資金供給、専門家の派遣、その他の支援

#### (参考) タイピンググループの概要

---

- 【会社名】 THAI BINH GROUP(タイピンググループ)
- 【所在地】 5A Xuyen A Highway, An Binh Ward Di An Commune, Binh Doung Province
- 【代表者】 Nguyen Duc Thuan(グエン・ドゥク・トゥアン)
- 【資本金】 約7315億ベトナムドン(約35億円、2015年度) ※1円=209ベトナムドン(以下同様)
- 【売上高】 約6兆6,880億ベトナムドン(約320億円、2015年度)
- 【事業内容】 投資・資産マネジメント、物流、靴製造業など

#### (参考) タンヒップインベストメントの概要

---

- 【会社名】 TAN HIEP INVESTMENT(タンヒップ インベストメント)
- 【所在地】 151 Tran Trong Cung, Tan Thung Dong Ward, District 7, Ho Chi Minh City
- 【代表者】 Nguyen Thi Bich Ngoc(グエン・ティー・ビック・コック)
- 【資本金】 約680億ベトナムドン(約3億円、2017年度)
- 【事業内容】 不動産投資、金融投資、オフィス・自動車リースなど

本件に関するお問い合わせは、西鉄お客さまセンター(TEL:0570-00-1010)まで