

<平成 29 年 7 月 19 日 発信>



## 賃貸住宅での暮らしをより快適に



### 「にしてつの賃貸アプリ」7月20日(木)配信開始 ～煩雑な手続きや住まいに関するご相談にアプリでスムーズに対応します～

- 西鉄不動産(株)(福岡市中央区 代表取締役社長:福島博文)では、当社が賃貸管理を行う物件(約 3,500 戸)のご入居者さまに更なる快適・便利な日々をお過ごしいただくため、平成 29 年 7 月 20 日(木)よりスマートフォン専用アプリ「にしてつの賃貸アプリ」(iOS,Android)を配信いたします。
- 当アプリでは、各入居者さまの賃貸物件に応じて、当社からのお知らせやゴミ出しといった生活規則などを、場所や時間を選ばず簡単にご確認いただけます。また、お部屋に不具合が生じた際や入退去のご相談をチャット形式でお気軽に行えるほか、賃貸契約の延長、終了等の手続きをスムーズにいたします。さらに、住み替えをご検討の際には、当社が賃貸管理する物件の空室情報を一早くご案内いたします。
- 当アプリの配信は、西日本鉄道(株)が平成 27 年 11 月より実施した西鉄オープンイノベーションコンテストにおいて、リーボ(株)さまより「賃貸入居者さま向けコミュニケーションツールアプリ」に関するご提案をいただいたことにより、共同で計画・実施にいたしました。
- アプリ配信開始を記念するキャンペーンとして、平成 29 年 8 月 16 日(水)までに当アプリの利用を開始されたご入居者さまの中から抽選で 5 名さまに、西鉄グランドホテルのハーブダイニング「ジュレ」でのお食事券(1 万円相当)をプレゼントいたします。
- 西鉄グループでは今後も、お客さまのお住まいや生活の利便性を高める商品・サービスの提供に努めてまいります。

#### ■「にしてつの賃貸アプリ」について

【配 信 日】平成 29 年 7 月 20 日(木)

【対 象】西鉄不動産(株)が賃貸管理を行う物件(約 3,500 戸)のご入居者さま

【機 能】1. お知らせ・規則の確認  
2. お問い合わせ・ご相談  
3. 契約更新など各種手続きのご連絡  
4. 当社が賃貸管理する他物件の空室状況の確認

【ご利用方法】1. iPhone をお使いの方は App Store アプリ、Android 端末をお使いの方は Play ストア アプリからダウンロードします。  
2. ダウンロードしたアプリより、必要事項を入力後、利用申請を行います。  
3. 利用申請後、2 営業日以内に当社から認証番号を記したメールをお送りします。  
4. アプリ内の認証画面にて認証番号を入力し、利用を開始してください。

【キャンペーン】平成 29 年 8 月 16 日(水)までに当アプリの利用を開始されたご入居者さまの中から抽選で 5 名さまに、西鉄グランドホテルのハーブダイニング「ジュレ」でのお食事券(1 万円相当)をプレゼントします。詳しくは、当アプリにてご確認ください。



管理会社の担当者と  
チャットで簡単相談

【アプリイメージ】

#### ■(参考)オープンイノベーションプログラムについて

---

【開催時期】受付開始 平成 27 年 11 月 27 日(金)～ 最終選考 平成 28 年 1 月 29 日(金)

【応募企業数】 56 社

【最終選考進出企業数】 11 社

【結果】最優秀賞(1 社) Leapmind 株式会社  
優秀賞(2 社) 株式会社 Qurate ・ 株式会社 thee moment  
審査員特別賞(1 社) 株式会社オフィス at

#### ■(参考)西鉄不動産(株)について

---

【本社所在地】福岡市中央区大手門二丁目 1 番 10 号 西鉄大手門ビル

【設立】昭和 4 年 10 月

【代表者】代表取締役社長 福島博文

【事業内容】賃貸管理・斡旋、売買仲介、分譲マンション管理、リフォームほか

#### ■(参考)リーボ(株)について

---

【本社所在地】東京都渋谷区代々木一丁目 19 番 12 号 新代々木ビル

【設立】平成 22 年 11 月

【代表者】代表取締役 芦原啓太

【事業内容】会員制不動産情報提案サービス「Saney's(サニーズ)」の開発・運営、Web・スマートフォンアプリの受託開発 ほか